

Kunnanhallitus

AIKA 10.10.2022 klo 18:00 - 19:58

PAIKKA Muhoksen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

Pykälät:		Sivu
273	KUNNANJOHTAJAN INFO	534
274	ATERIA- JA PUHTAUSPALVELUJEN LIIKKEENLUOVUTUS POHJOIS-POHJANMAAN HYVINVOINTIALUEELLE SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLON TEHTÄVIEN OSALTA	535
275	MUHOKSEN KUNNAN OKT-TONTTIEN HINNOITTELUN MUUTOS	538
276	TEOLLISUUSALUEEN KUNNALLISTEKNIIKAN LAAJENNUS /LUPA HANKINNAN KÄYNNISTÄMISEEN	540
277	POIKKEAMISLUPA, 494-402-9-36	541
278	POIKKEAMISLUPA, 494-403-7-24	545
279	MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA KIINTEISTÖSTÄ 494-402-51-50 JOKIHOLOPPA	549
280	TALVIUINTIPAIKKA 2022-2023	551
281	MUHOKSEN KUNNAN LAUSUNTO POHJOIS-POHJANMAAN LIITON TALOUS- JA TOIMINTASUUNNITELMALUONNOKSESTA VUOSILLE 2023-2025	553
282	OSALLISTUMINEN POHJOIS-POHJANMAAN MAAKUNTAPÄIVILLE 7.-8.11.2022	555
283	MUISTIO KUNNANHALLITUKSEN EDUSTAJIEN JA KUNNANJOHTAJAN VÄLILLÄ KÄYDYSTÄ ARVIOINTIKESKUSTELUSTA VUONNA 2022	557
284	MUUT ASIAT	559

Kunnanhallitus

AIKA 10.10.2022 klo 18:00 - 19:58
(tauko klo 19.15-19.28)

PAIKKA Muhoksen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

LÄSNÄOLLEET:

JÄSENET	Manelius Aimo Keränen Veli-Jaakko Plaketti Anu Alanen Katja Happo Jarkko Markkanen Jarmo Pöykiö Heidi Rauhio Ville	puheenjohtaja I varapj. II varapj. jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	läsnä klo 18.14-18.26/274 §
POISSA	Honkanen Merja Valta Juha Vähäkuopus Riitta	toimialajoht./sosiaali- ja terveyspalvelut toimialajoht./hyvinvointipal- velut talousjohtaja	
MUU	Paasimaa Veli Juka Petteri Piirala Juha Rämet Jussi Piippo Rauno Kari Mikko Karilainen Mari	valt. pj. valt. I vpj. valt. II vpj. kj, esittelijä hallintopääll., ptk:n pitäjä toimialajoht./tekniset palvelut ateriapalvelupäällikkö	poistui klo 19.03/280 § läsnä klo 18.14-18.25/274 §

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS PÄÄTÖS: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT 273 - 284 §:t

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS- PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jarmo Markkanen ja Heidi Pöykiö.
TUSTAPA

PÖYTÄKIRJAN ALLE- KIRJOITUS JA VAR- MENNUS Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS- Tarkastusaika Rauno Piippo
TUS Allekirjoitukset Muhos

Jarmo Markkanen

Heidi Pöykiö

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄPITO

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivuilla 18.10.2022 lukien

tietopalvelusihteeri

Päivi Kivelä

KUNNANJOHTAJAN INFO

Khall 10.10.2022 § 273

KÄSITTELY: Kunnanjohtaja selosti kunnanhallitukselle:

- valtuuston tulevaa iltakoulua 13.10.2022
- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen antamaa vastausta kuntalaisaloitteeseen liittyen vesivoimaloiden lupaehtojen uudelleen arvioimiseen
- OuMo-hankkeiden toteuttamisesta tehtyä ohjausryhmän päätöstä
- kunnan eri tilaisuuksissa jättämiä muistioita ministerin ja eri puolueiden kansanedustajien tapaamisissa.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi kokouksessa saadut selostukset.

ATERIA- JA PUHTAUSPALVELUJEN LIIKKEENLUOVUTUS POHJOIS-POHJANMAAN HYVINVOINTIALUEELLE SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLON TEHTÄVIEN OSALTA

385/0.014/2020

Khall 10.10.2022 § 274

Henkilöstöpäällikkö Outi Udelius (p. 044-497 0008):

Ateria- ja puhtauspalvelutoimintojen järjestämisessä tapahtuu muutos, kun sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain mukainen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1.1.2023 alkaen. Hyvinvointialue vastaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutehtävien tuotannosta ja sen edellyttämistä ateria- ja puhtauspalvelutoimintojen tuottamisesta. Kunnan järjestämisvastuulle kuuluu varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen ateria- ja puhtauspalvelutoiminnot, sekä muun kunnallisen palvelutuotannon edellyttämästä ateria- ja puhtauspalvelutoiminnot.

Ateria- ja puhtauspalveluiden 22.6.2022 päättyneissä YT-neuvotteluissa käsiteltiin vaihtoehtoisia organisointimalleja ateria- ja puhtauspalveluiden järjestämisestä hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä. Vaihtoehtoina olivat hyvinvointialueen rannikkoalueen kuntien yhteinen inhouse -yhtiö, Muhoksen, Utajärven ja Vaalan kuntien ateria- ja puhtauspalveluiden yhteistyö sekä kokonaisulkoistus.

Muhoksen kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 30.5.2022, ettei Muhoksen kunta lähde mukaan hyvinvointialueen ateria- ja puhtauspalveluiden inhouse -yhtiöön ja hyvinvointialueelta saadun tiedon mukaan aluehallitus on päättänyt, että hyvinvointialue ei osallistu neuvotteluun kuntien muodostamasta inhouse -yhtiöstä. Näin ollen Muhoksen kunnassa sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä tekevä ateria- ja puhtauspalvelun henkilöstö siirtyy liikkeen luovutuksella hyvinvointialueelle 1.1.2023. 22.6.2022 päättyneissä YT-neuvotteluissa todettiin, että hyvinvointialueelle on ilmoitettu siirtyväksi henkilömääräksi seitsemän (7) puhtauspalveluiden ja viisi (5) ateriapalveluiden työntekijää.

Hyvinvointialueen muodostamisesta ja henkilöstön asemasta on säädetty toimeenpanolain 18§:ssä. Lain mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, jos tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on 1 momentissa tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Muhoksen kunnassa on käynnistetty YT-menettely hyvinvointialueelta saadun ohjeistuksen mukaisesti. Ateria- ja puhtauspalveluiden henkilöstölle on järjestetty yhteistoiminnallinen info 5.9.2022, jossa on kerrottu muutoksista, henkilöstön

asemasta liikkeenluovutuksessa sekä siitä mikä osuus henkilöstöstä on siirtymässä hyvinvointialueelle. Asiassa on pyritty etenemään vapaaehtoisuuteen liittyen ja löytämään mahdollisia vapaaehtoisia siirtyjiä. On todettu, että mikäli vapaaehtoisia siirtyjiä ei löydy, nimeää työnantajan siirtyvän henkilöstön.

Ateria- ja puhtauspalveluiden siirtyvää henkilöstöä koskevat YT-neuvottelut käynnistettiin 8.9.2022 ja toinen neuvottelu järjestettiin 21.9.2022. Koska kyseessä ei ole irtisanomisperusteinen YT-menettely, vaan kyse on liikkeenluovutuksesta, ei YT-menettelyssä ole laissa määrättyjä määräaikoja. Vapaaehtoisia hyvinvointialueelle siirtyviä henkilöitä ei ilmoittautunut.

YT-neuvotteluissa todettiin, että puhtauspalveluiden osalta siirtyvän henkilöstön tilanne on selkeä, koska on selkeästi osoitettavissa seitsemän (7) siirtyvää henkilöä, jotka tekevät sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä vähintään puolet tosiasiallisista tehtävistä.

Ateriapalveluiden osalta hyvinvointialueelle liikkeenluovutuksessa siirtyvien tehtävien työpanos jakaantuu osin useamman henkilön kesken Veturitien keskuskeittiön osalta. Keskuskeittiön osalta sosiaali- ja terveydenhuollon tehtävät vastaavat kahden henkilön työpanosta ja tehtävät ovat jakaantuneet kymmenen keskuskeittiöllä työskentelevän henkilön kesken. Ateriapalvelupäällikkö Mari Karilainen on rakentanut Muhoksen kunnan ateriapalveluiden uutta organisaatiota ja tehnyt henkilösijoitukset uuteen 1.1.2023 Muhoksen kunnassa aloittavaan organisaatioon. Ateriapalveluiden uusi organisaatio ja henkilöstön sijoitukset sekä siirtyvät henkilöt käytiin läpi YT-neuvottelussa ja hyväksyttiin YT-neuvottelussa 21.9.2022.

Muhoksen ateria- ja puhtauspalveluiden henkilöstölle on järjestetty yhteistoiminnallinen info 5.9.2022, missä henkilöstön on ollut mahdollista tulla kuulluksi ja esittää kysymyksiä. Ateriapalvelun siirtyvää henkilöstöä on informoitu siirrosta henkilökohtaisesti ateriapalvelupäällikkö Mari Karilaisen ja henkilöstöpäällikkö Outi Udeliuksen toimesta 22.9.2022.

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus päättää, että

- 1) Muhoksen kunta hyväksyy ateria- ja puhtauspalveluiden YT-neuvottelussa 21.9.2022 saavutetun tuloksen ateria- ja puhtauspalveluiden siirtyvän henkilöstön osalta.
- 2) Muhoksen ateria- ja puhtauspalveluiden siirtyväksi nimetty henkilöstö siirtyy 1.1.2023 alkaen Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle YT-neuvotteluissa 21.9.2022 hyväksytyn esityksen mukaisesti.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen toinen varapuheenjohtaja Anu Plaketti ilmoitti esteellisyydestä asian kohdalla. Perusteluna osallistuminen asian valmisteluun aluehallituksessa.

Ilmoituksensa jälkeen Plaketti poistui kokouksesta klo 18.14 ja samalla kokoukseen saapui Plaketin henkilökohtainen varajäsen Ville Rauhio.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian kohdalle kokoukseen myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus ateriapalvelupäällikkö Mari Karilaiselle asian selostuksen ja keskustelun ajaksi. Karilainen liittyi kokoukseen etäyhteydellä klo 18.14.

Kunnanjohtaja ja Karilainen selostivat asiaa kunnanhallitukselle.

Selostuksensa ja käydyin keskustelun jälkeen Karilainen poistui kokouksen etäyhteydestä klo 18.25.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen klo 18.26
- varajäsen Rauhio poistui kokouksesta ja
- esteellisenä kokouksesta poistunut Plaketti palasi paikalleen kokouksessa.

Liitteet

1

YT-NEUVOTTELU II, ATERIA- JA PUHTAUSPALVELUT
21.9.2022

Tekninen lautakunta

§ 79

20.09.2022

Kunnanhallitus

§ 275

10.10.2022

MUHOKSEN KUNNAN OKT-TONTTIEN HINNOITTELUN MUUTOS

400/6.63.631/2014

Teknltk 20.09.2022 § 79

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Muhoksen kunnan asemakaavan mukaisten tonttien hinnoittelu on perustuu periaatteeseen, jossa myyntihinnalla pyritään kattamaan tontin muodostamisen kustannukset, raakamaan hankinta, kaavoitus ja kunnallisteknisten järjestelmien rakentaminen. Tonttien myyntihinnat vaihtelevat välillä 10 -20 euroa /m2.

Tonttien hinnoittelun ja luovutuksen yhtenä lähtökohtana on myös pidetty sitä, että luovutettavalle tontille voi rakentaa maanvaraisella perustamistavalla varustetun pientalon. Tontin rakennettavuus selviää lopullisesti tontin luovutuksen jälkeen rakennushankkeeseen ryhtyvän toimesta suoritettavalla maaperätutkimuksella. On tullut esille tapauksia, joissa maanvarainen perustus on jouduttu muuttamaan paaluperustukseksi. Näissä tapauksissa tontin varaus on usein jouduttu peruuttamaan ja tontteja on jouduttu myymään alennettuun hintaan mm. huutokaupalla.

Kunnan OKT -tonttien ja rakentamisen edistämiseksi kunnan olisi tarkoituksenmukaista huomioida kalliimpi perustamistapa alentamalla tontin myyntihintaa etukäteen sovitulla tavalla.

Kiinteän omaisuuden myyntihinnasta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Muhoksen kunnan luovuttamien OKT -tonttien myyntihinta on määritelty omakustannushintaan ja tontin hinnassa on oletettu, että tontille voi rakentaa maanvaraisen alapohjarakenteen.

Mikäli rakennushankkeeseen ryhtyvän toimesta tehty maaperätutkimus edellyttää pysyvältä, asumiseen tarkoitettulta uudisrakennukselta paaluperustamista, niin Muhoksen kunta hyvittää tontin myyntihinnasta 5.000 euroa. Myyntihinnan muutos huomioidaan myös tontin vuosivuokran määräytymisessä.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Khall 10.10.2022 § 275

Tekninen lautakunta

§ 79

20.09.2022

Kunnanhallitus

§ 275

10.10.2022

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus esittää valtuustolle kunnan okt-tonttien hinnoitteluun seuraavan muutoksen:

Muhoksen kunnan luovuttamien OKT -tonttien myyntihinta on määritelty omakustannushintaan ja tontin hinnassa on oletettu, että tontille voi rakentaa maanvaraisen alapohjarakenteen.

Mikäli rakennushankkeeseen ryhtyvän toimesta tehty maaperätutkimus edellyttää pysyvältä, asumiseen tarkoitettulta uudisrakennukselta paaluperustamista, niin Muhoksen kunta hyvittää tontin myyntihinnasta 5.000 euroa. Myyntihinnan muutos huomioidaan myös tontin vuosivuokran määräytymisessä.

Kunnanhallitus esittää lisäksi valtuustolle, että esitetty muutos

- ei koske huutokaupalla myytäviä okt-tontteja tai tontteja, joiden hinnassa on muutoin otettu huomioon kalliimmat perustuskustannukset
- tulee voimaan 1.11.2022.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa kunnanhallitukselle ennen päätöksentekoa.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Tekninen lautakunta

§ 85

20.09.2022

Kunnanhallitus

§ 276

10.10.2022

TEOLLISUUSALUEEN KUNNALLISTEKNIIKAN LAAJENNUS /LUPA HANKINNAN KÄYNNISTÄMISEEN

Teknltk 20.09.2022 § 85

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Muhoksen kunnanvaltuusto on 28.2.2022 aikaistanut Muhoksen Kirkonkylän teollisuusalueen kunnallistekniikan suunnittelun vuodelle 2022 ja rakentamisen vuodelle 2023. Aikaistamisen perusteena on Muhoksen Kirkonkylän alueen teollisuustonttien akuutti puute.

Rakennussuunnitelmat ovat valmistumassa lokakuun aikana ja hanke on valmis kilpailuttamista varten. Hankinnan käynnistäminen lokakuussa mahdollistaa tonttien luovutuskuntoon saattamisen talven ja kevään 2023 aikana.

Hanke käsittää Sepäntien osan peruskorjauksen, uuden Heinäläntien rakentamisen ja uuden Yrityskyläntien rakentamisen ja hankkeelle on varattu 1.000.000 euroa Muhoksen kunnan vuoden 2023 talousarvion investointisuunnitelmaan.

Vuoden 2023 talousarviosta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2023 talousarvioon varataan 1.000.000 euroa Muhoksen Kirkonkylän teollisuusalueen kunnallistekniikan laajennukselle ja tekniset palvelut saa luvan hankinnan käynnistämiseen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Khall 10.10.2022 § 276

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2023 talousarvioon varataan 1.000.000 euroa Muhoksen Kirkonkylän teollisuusalueen kunnallistekniikan laajennukselle ja tekniset palvelut saa luvan käynnistää hankinnan vuonna 2022.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa kunnanhallitukselle ennen päätöksentekoa.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 28	13.09.2022
Kunnanhallitus	§ 277	10.10.2022

POIKKEAMISLUPA, 494-402-9-36

243/6.60.604/2022

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 13.09.2022 § 28

Valmistelija: kaavoittaja Timo Leikas (044 497 0312)

Rakennuspaikka: Muhos, Jokirinne, vuokra-alue kiinteistöstä 494-402-9-36, pinta-ala 142,5 m²

Rakennushanke: Tietoliikennemaston/matkaviestintukiaseman (korkeus 42 m) ja siihen liittyvän laitesuojan (9 k-m²) rakentaminen

DNA Tower Finland Oyj hakee poikkeamislupaa tietoliikennemaston sijoittamiseksi Muhoksen kunnalta kiinteistöstä 494-402-9-36 vuokratulle 142,5 m² kokoiselle alueelle. Rakennuspaikka sijaitsee Päivärinteellä Päivärinteenpolun varrella asemakaavan VL/s-viheralueella Päivärinteen sairaalan lämpölaitoksen läheisyydessä. Alueesta on voimassa oleva vuokrasopimus Muhoksen kunnan ja hakijan välillä. Alue on vuokrattu antennimaston ja siihen liittyvän laitetilän sijoituspaikaksi.

Hanke sijoittuu RKY-kohteisiin kuuluvalla Päivärinteen parantolan alueelle. Matkaviestintukiasema koostuu putkiristikopylvästä, jonka korkeus on 42 metriä. Pylväessä ei käytetä haruksia. Pylvään viereen rakennetaan 9 m² kokoinen laitesuoja. Asemakaavassa alue on osoitettu merkinnällä VL/s (lähivirkistysalue, jolla ympäristö säilytetään). Lähimpiin asuinrakennuksiin on etäisyyttä noin 110 metriä. Antennipylvästä ei hakijan mukaan ole haittaa ympäröivälle asutukselle. Antennipylvään ja laitetilän väritys on suunniteltu Pohjois-Pohjanmaan museon antaman ohjeistuksen mukaisesti.

Hakijan mukaan teleasemahankkeen tarkoituksena on parantaa alueella olevia matkapuhelinverkon palveluita sisältäen laadukkaat 5G-palvelut. Uusi teleasema tulee myös korvaamaan vanhasta sairaalarakennuksesta sijoitushaasteiden vuoksi purkautuvat tukiasemalaitteistot. Suunniteltu tukiasema lisää alueen datakapasiteettia ja parantaa matkapuhelinten kuuluvuutta. Tukiasemaverkoston tihentämisen tarve syntyy ensisijaisesti tietoverkkoyhtiöiden asiakkaiden tarpeista. Monesti eri tietoverkkoyhtiöiden tukiasemia sijaitsee myös samoissa mastoissa keskenään.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu kortteleissa 42–53 eli Mantankujan, Paatelankujan ja Hoitajantien alueilla. 15 naapuria 28:sta on vastannut kuulemiskirjeeseen. Kahden kiinteistön omistajat ovat huomauttaneet hakemuksesta. Ensimmäinen huomauttaa, että asemapiirustuksessa ei ole esitetty läheistä leikkipuistoa, eikä etäisyyksiä suunnitellusta mastosta siihen. Naapuri toteaa leikkipuiston ja sitä ympäröivän metsän olevan suosittu leikkipaikka, eikä hän siksi pidä paikka optimaalisena teleaseman rakentamiselle. Hakemusaineiston liitteenä olevan selvityksen mastosta putoavia jäitä käsittelevässä kappaleessa ei ole otettu kantaa leikkipuistoon. Toinen naapuri ehdottaa, että laitetilän ja maston ympärille rakennettaisiin 3 m korkea aita, ettei paikasta tule lasten / nuorten leikkipaikkaa. Lisäksi hän esittää, että laitetilän tuuletuspuhaltimien tulisi olla mahdollisimman hiljaiset.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto
Kunnanhallitus

§ 28
§ 277

13.09.2022
10.10.2022

Hakijan asiamies on vastannut, että ilmakuvan mukaan etäisyys leikkipuistoon on noin 60 metriä. Maanpinnallisesti matalilla alueilla, korkeus alle 50 metriä merenpinnasta, mastoon ei kerry merkittäviä jäämääriä. Mastosta putoavien jäiden aiheuttama vaara-alue on ohjeistettu Masto-ohje 1980 mukaan.

Ohjeistuksen mukaisesti mastokorkeuden ollessa 42 m ja maanpinnan korkeuden ollessa noin 38 m, masto kuuluu luokkaan I: ”Mastoon ei kerry huomionarvoisia jäämääriä. Maston sijoittelu on vapaa. Tarkasteltaessa mastosta putoavien jäiden aiheuttamaa vaara-aluetta on pyrittävä käyttämään hyväksi jo olemassa olevia tietoja lähistöllä olevien mastojen, voimajohtojen tms. jäätymisestä.”. Katsomme Muhoksen alueella jäätymisen olevan niin vähäistä, ettei mastosta aiheudu vaaraa alueen asukkaille. Toiseen huomautukseen asiamies vastaa, että masto varustetaan lukollisella kiipeilyesteellä ja laittila on myös lukittu.

Lähtökohtaisesti aluetta ei aidata, mutta tarpeen vaatiessa joitakin vastaavia paikkoja on aidattu jälkikäteen, mikäli sillä on uskottu olevan merkittävää vaikutusta tilanteeseen.

Lisäksi rakennushankkeesta on pyydetty maankäyttö- ja rakennuslain § 173 3.–4. momentin mukaisesti lausunnot Pohjois-Pohjanmaan museolta (alueellinen vastuumuseo) sekä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta.

Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslain § 171):

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Poikkeamiselle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukainen erityinen syy:

uusi matkaviestintukiasema lisää ja kehittää matkapuhelinkuuluvuutta ja datakapasiteettia alueella

asemakaavassa ei ole erikseen tutkittu matkaviestintukiasemien sijoittumista, minkä johdosta sijoittuminen on pääsääntöisesti ratkaistava poikkeamisluvalla teleseman rakentaminen Jokirinteen alueelle ei ole ristiriidassa alueen ympäristön, luonnon, naapureiden ja alueen muun kehittämisen kanssa.

1) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle

asemakaavassa ei ole erikseen tutkittu matkaviestintukiasemien sijoittumista

Päivärinteen taajaman alueella. Maston sijoituspaikka sijoittuu suojellulle puistoalueelle, joka kuitenkin yhdessä alueellisen vastuumuseon kanssa on todettu sopivaksi maston sijaintipaikaksi. Maston sijoituspaikka on mahdollista myöhemmin osoittaa asemakaavan muutoksessa ET-alueeksi (yhdyskuntateknistä huolta palvelevien rakennusten ja laitosten alue).

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 28	13.09.2022
Kunnanhallitus	§ 277	10.10.2022

2) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista

rakennuspaikalla ei ole tiedossa olevia erityisiä luontoarvoja.

3) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista

rakennushanke sijoittuu RKY-kohteisiin kuuluvalle Päivärinteen parantolan alueelle. Sijaintipaikka on kuitenkin yhdessä alueellisen vastuumuseon kanssa todettu sopivaksi maston sijaintipaikaksi.

4) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia

poikkeaminen ei johda merkittävään rakentamiseen eikä sen seurauksena synny haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Liite: asemapiirustus, julkisivupiirustus, ympäristöselvitys, Pohjois-Pohjanmaan museon lausunto

KAAVOITTAJAN EHDOTUS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se myöntää poikkeamisluvan kiinteistölle 494-402-9-36 sijoittuvalle vuokra-alueelle esitettyjen perusteiden mukaisesti. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS:

Maankäyttö ja kaavoitusjaosto hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen

PÄÄTÖS:Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi teknisen johtajan esityksen yksimielisesti.

Khall 10.10.2022 § 277

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitusjaoston esityksen.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Suunnittelutarveratkaisu on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijan on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakennuslupa.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto
Kunnanhallitus

§ 28
§ 277

13.09.2022
10.10.2022

Lunastusmaksu on 525 €.

Liitteet

- asemapiirustus

Tiedoksi

- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle

Valitusosoitus	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Päätöksen antopvm
Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella	Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4, 3. kerros PL 189 90101 Oulu sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi Valitusaika 30 pv. Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.	

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa.

Liitteet

2

ASEMAPIIRUSTUS

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto	§ 29	13.09.2022
Kunnanhallitus	§ 278	10.10.2022

POIKKEAMISLUPA, 494-403-7-24

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 13.09.2022 § 29

Valmistelija: kaavoittaja Timo Leikas (puh. 044 497 0312) ja vs. maankäyttöinsinööri Miika Laurila (044 4970 301)

tontti noin 1470 m².

Rakennushanke: Rivitalon (330 m²) rakentaminen.

Kiinteistölle haetaan poikkeamislupaa neljän huoneiston rivitalon ja erillisen autokatoksen rakentamiseksi Muhoksen kirkonkylän asemakaava-alueella Ponkilantien varrella sijaitsevalle kiinteistölle.

Voimassa oleva asemakaava on hyväksytty rakennuskaavan muutoksena ja laajenuksena 20.11.1973. Kiinteistö on osoitettu merkinnällä AO1 (kytkettyjen tai erillisten enintään kaksiasuntoisten omakotirakennusten korttelialue). Lisäksi kaavamääräyksessä sanotaan, että autosuoja ja taloustilat on sijoitettava asuinrakennusten yhteyteen. Kerrosluvuksi on osoitettu I ja rakennusoikeus on osoitettu e-luvulla e=0,40. Rakennusoikeutta on näin ollen 600 k-m². Ohjeellisilla merkinnöillä on osoitettu rakennuksille ja niihin liittyville autopaikoille ohjeelliset sijainnit.

Kiinteistön pohjoispuoleinen naapuritontti on osoitettu samalla merkinnällä AO (kytkettyjen tai erillisten enintään kaksiasuntoisten omakotirakennusten korttelialue), ja sillä sijaitsee v. 1952 rakennettu omakotitalo, ja kiinteistön länsipuolinen naapuritontti on osoitettu merkinnällä AOR (rivitalojen tai erillisten enintään kaksiasuntoisten asuinrakennusten korttelialue) ja sillä sijaitsee v. 1988 rakennettu omakotitalo. Ponkilantien ja Konttilantien toisella puolella sijaitsevat naapuritalot ovat omakotitaloja.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu naapurikiinteistöjen 7:26 ja 7:88 sekä Ponkilantien ja Konttilantien toisella puolella sijaitsevien naapurien osalta. Kaikki ovat vastanneet kuulemiskirjeeseen. Yhden naapurikiinteistön omistaja on huomauttanut hakemuksesta. Hän ei hyväksy, että alun perin kaavoitetulle pientaloalueelle rakennetaan rivitalo ja liian lähelle hänen omistamansa kiinteistön rajaa.

Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslain § 171):

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto
Kunnanhallitus

§ 29
§ 278

13.09.2022
10.10.2022

muulle järjestämiselle

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Poikkeamiselle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukainen erityinen syy:

- poikkeamislupa edistää alueen rakentumista
 - 1) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- Poikkeamislupa ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai kaavan toteuttamiselle
 - 2) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- rakennuspaikka sijoittuu rakennettuun ympäristöön, jossa ei ole erityisiä luontoarvoja
 - 3) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- rakennuspaikalla ei ole suojeltuja rakennuksia tai rakenteita
 - 4) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia
- Poikkeaminen ei johda merkittävään rakentamiseen eikä sen seurauksena synny haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Liitteet: asemapiirustus, tuloste asemakaavasta

KAAVOITTAJAN JA VS.MAANKÄYTTÖINSINÖÖRIN EHDOTUS:

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se myöntää poikkeamisluvan kiinteistölle 494-403-7-24. Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS :Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyy kaavoittajan ja vs. maankäyttöinsinöörin ehdotuksen.

PÄÄTÖS:Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi teknisen johtajan esityksen yksimielisesti.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto
Kunnanhallitus

§ 29
§ 278

13.09.2022
10.10.2022

Khall 10.10.2022 § 278

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus hyväksyy maankäyttö- ja kaavoitusjaoston esityksen.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Suunnittelutarveratkaisu on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijan on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakennuslupa.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Lunastusmaksu on 525 €.

Liitteet

- asemapiirustus
- asemakaavaote

Tiedoksi

- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle

Valitusosoitus Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Päätöksen
antopvm

Tähän
päätökseen
voidaan hakea
muutosta
kirjallisella
valituksella

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Isokatu 4, 3. kerros
PL 189
90101 Oulu

sähköpostiosoite:
pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Valitusaika 30 pv.

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto
Kunnanhallitus

§ 29
§ 278

13.09.2022
10.10.2022

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa.

Liitteet

3
4

ASEMAPIIRROS AS OY PONKILANHOVI
ASEMAKAAVAOTE

Tekninen lautakunta

§ 86

20.09.2022

Kunnanhallitus

§ 279

10.10.2022

MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA KIINTEISTÖSTÄ 494-402-51-50 JOKIHOLOPPA

Teknltk 20.09.2022 § 86

Valmistelija: vs. maankäyttöinsinööri Miika Laurila (puh. 044-4970 301)

Maanomistajat ovat suostuneet myymään Muhoksen kunnalle määräalan kiinteistöstä 494-402-51-50 JOKIHOLOPPA hintaan 20,00 €/m², kokonaishinta neljäkymmentäkolmetuhattaseitsemänsataa (43.700) euroa. Määräalan pinta-ala on noin 2185 m² ja se sijaitsee Päivärinteen alueella, Hyrkin koulun vieressä. Määräala on merkitty asemakaavassa merkinnällä YL julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.

Kunta omistaa jo muut hankittavan määräalan vierellä olevat alueet, jotka yhdessä muodostavat tontin julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueella. Alue mahdollistaa uuden päiväkodin rakentamisen.

Kunta maksaa lohkomiskustannukset ja kaupanvahvistajan palkkion. Maanhankinnan määrärahojen käytöstä vastaa kunnanhallitus. Vuodelle 2022 varattua määrärahaa on käyttämättä 59.931,00 euroa.

Liitteet: Määräalan karttaote, tuloste asemakaavasta.

VS. MAANKÄYTTÖINSINÖÖRIN EHDOTUS: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunta päättää ostaa em. määräalan kiinteistöstä 494-402-51-50 JOKIHOLOPPA, kokonaishintaan neljäkymmentäkolmetuhattaseitsemänsataa (43.700) euroa. Ostoon käytetään vuoden 2022 talousarvion investointiosassa olevaa maanhankinnan määrärahaa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta hyväksyy vs.maankäyttöinsinöörin ehdotuksen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Khall 10.10.2022 § 279

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus päättää ostaa liitekartan mukaisen määräalan kiinteistöstä 494-402-51-50 JOKIHOLOPPA, kokonaishintaan neljäkymmentäkolmetuhattaseitsemänsataa (43.700) euroa. Ostoon käytetään vuoden 2022 talousarvion investointiosassa olevaa maanhankinnan määrärahaa.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 86
§ 279

20.09.2022
10.10.2022

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Liitteet

5

494-402-51-50 JOKIHOLOPPA LIITEKARTTA

TALVIUINTIPAikka 2022-2023

399/4.42.423/2018

Khall 10.10.2022 § 280

Kunnanjohtaja Jussi Rämets (p. 044 4970 001):

Tekniset palvelut on selvittänyt mahdollisuutta jatkaa yhteistyötä Montta Active Campingin kanssa talviuintipaikan toiminnan osalta. Uusi sopimus alkaa 1.10.2022 ja päättyy 30.4.2023.

Montta Active Camping on halukas jatkamaan aiempien talvien mukaista sopimusta talvelle 2022- 2023. Sopimukseen on lisätty koronapykälä Muhoksen kunnan ja Montta Active Camping -yrityksen välille, jos paikka joudutaan sulkemaan tautitilanteen pahetessa. Lisäksi on tehty asiakasmaksupalautuksesta oma pykälä talviuintipaikan käyttäjien ja Muhoksen kunnan välille (ei koske liikunta- virkistysseleitä).

Menoarvio 3900 euroa ja tuloarvio 2250 euroa (45 käyttäjän mukaan)

Menot

Montta Active Camping 2900 euroa (käyttöoikeus, vesi, lämpö ja aurauus 1.11.2020- 30.4.2021). Käyttö ilman turvahäkkiä. Sähkölaskuarvio lämpömaton ja pumpun osalta arviolta 1000 euroa.

Tulot

Kaudella 2021-2022 talviuintipaikan avaimia ostettiin 45 kpl, lisäksi hoitotiimillä oli 4 avainta sekä huoltotöistä kunnan puolesta vastaavalla oma avain. Maksettuja avaimia oli 45 * 50 euroa yhteensä 2250 euroa.

Kunta vastaa toiminnasta, vastuuhenkilönä on teknisten palvelujen puolelta maanrakennusmestari Hannu Leskelä 2022/2023.

KJ: N ESITYS: Kunnanhallitus hyväksyy Montta Active Campingin ja Muhoksen kunnan välisen sopimuksen talviuintipaikan toiminnan järjestämisestä yllä olevien perusteiden mukaisesti. Uusi sopimus alkaa 1.10.2022 ja päättyy 30.4.2023.

Toiminnasta aiheutuvat kulut maksetaan kustannuspaikalta 1520.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa kunnanhallitukselle ennen päätöksentekoa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Kari poistui kokouksesta klo 19.03.

Päätöskeskustelun aikana Anu Plaketti Heidi Pöykiön kannattamana esitti, että avainmaksuksi määrätään 60 euroa/käyttäjä.

Keskustelun asiasta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä.

Äänestystavaksi puheenjohtaja esitti kädennostoäänestystä, joka hyväksyttiin.

Suoritetussa kädennostoäänestyksessä kunnanjohtajan esitys sai viisi (5) ääntä (Alanen, Happo, Keränen, Manelius ja Markkanen) ja Plaketin esitys kaksi (2) ääntä (Plaketti ja Pöykiö).

Puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan esityksen voittaneen äänestyksen.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen kunnanhallituksen kokous keskeytettiin tauon ajaksi - tauko klo 19.15-19.28.

MUHOKSEN KUNNAN LAUSUNTO POHJOIS-POHJANMAAN LIITON TALOUS- JA TOIMINTASUUNNITELMALUONNOKSESTA VUOSILLE 2023-2025

212/0.015/2015

Khall 10.10.2022 § 281

Kunnanjohtaja Jussi Rämet (p. 044-497 0001):

Pohjois-Pohjanmaan liitto on 27.9.2022 lähettänyt seuraan lausuntopyynnön:

Lausuntopyyntö Pohjois-Pohjanmaan liiton talous- ja toimintasuunnitelmaluonnoksesta vuosille 2023–2025

Pohjois-Pohjanmaan liitto lähettää oheisena tiedoksenne ja mahdollista lausuntoa varten Pohjois-Pohjanmaan liiton talous- ja toimintasuunnitelmaluonnoksen vuosille 2023–2025. Liitteenä myös vuoden 2022 jäsenkuntien maksuosuudet.

Toiminnan ja talouden suunnittelun perustana on Pohjois-Pohjanmaan liiton strategia 2020–2024. Strategiset tavoitteet on konkretisoitu suunnittelukauden tavoitteiksi, joiden toteutumista ja vaikuttavuutta mitataan strategisen tason mittareilla.

Pyydämme näkemyksiänne strategisista ja toiminnalle asetetuista tavoitteista sekä talous- ja toimintasuunnitelman muusta sisällöstä.

Lausunto tulee toimittaa Pohjois-Pohjanmaan liittoon viimeistään 24.10.2022 mennessä osoitteella kirjaamo@pohjois-pohjanmaa.fi tai Poratie 5 A, 90140 Oulu.

Lausuntopyyntö toimitetaan vain sähköisesti.

POHJOIS-POHJANMAAN LIITTO

Pauli Harju
Maakuntajohtaja

KJ:N ESITYS: Muhoksen kunnanhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon Pohjois-Pohjanmaan liiton talous- ja toimintasuunnitelman 2023–2025 sekä talousarvion 2023 luonnoksesta:

Pohjois-Pohjanmaan liiton talous- ja toimintasuunnitelma 2023–2025 rakentuu aikaisemman vuoden perustalle. Suunnitelmassa ei ole esitetty maakuntajohtajan katsausta eikä jäsenkuntien maksuosuuksia, mutta strategiset tavoitteet sekä toiminta ja tavoitteet on kuvattu seikkaperäisesti.

Muhoksen kunta ei kannata talousarvion 2023 kappaleen 5.1. yleisperusteluiden (s. 29) esitystä, jonka mukaan maakuntaliitto esittää talousarviossaan

kuntalaskutuksen nostamista neljällä prosentilla. Esitetty neljän prosentin korotus on noin 140 000 euroa. Sen sijaan Muhoksen kunta hyväksyy kuntarahoituksen korotukseksi korkeintaan kaksi prosenttia, jolla voidaan kattaa kunnallisen palkkaratkaisun vaikutus henkilöstökuluihin. Pohjois-Pohjanmaan liiton tilinpäätös 2021 oli 282 000 euroa ylijäämäinen ja rahavaroja kuntayhtymään on aikaisempina vuosina kertynyt 2,4 miljoonaa euroa. Edellisen kerran Pohjois-Pohjanmaan liitto on korottanut kuntien jäsenmaksuja vuoden 2020 talousarviossa (MKH 16.9.2019 § 132) kahdella prosentilla.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

OSALLISTUMINEN POHJOIS-POHJANMAAN MAAKUNTAPÄIVILLE 7.-8.11.2022

Khall 10.10.2022 § 282

Kunnanjohtaja Jussi Rämets (p. 044-497 0001):Kuntaan on saapunut **kutsu Pohjois-Pohjanmaan maakuntapäiville**

Perinteiset Pohjois-Pohjanmaan maakuntapäivät järjestetään 7.-8.11.2022 Oulussa, Oulun teatterilla, Kaarlenväylä 2, 90100 Oulu.

Ensimmäisen päivän teema on ”Muutokset kestävä Pohjois-Pohjanmaa”.

Toisen päivän aloittaa keskustelu Euroopan taloudesta, jonka jälkeen saadaan kulttuurista virtaa Pohjois-Pohjanmaalle.

Pohjois-Pohjanmaan liiton vastaanotto järjestetään Oulun teatterin lämpiössä 7.11. klo 17.00–19.00.

Maakuntapäivien ohjelma on liitteenä.

Toivomme teidän välittävän kutsua laajasti kuntanne luottamushenkilöille ja viranhaltijoille sekä muille yhteistyötahoillenne.

Tervetuloa!

POHJOIS-POHJANMAAN LIITTO

Maakuntajohtaja Pauli Harju

Ilmoittautumiset Pohjois-Pohjanmaan maakuntapäiville ja iltavastaanotolle 27.10.2022 mennessä

<https://link.webropol.com/s/maakuntapaivat2022>

Lisätiedot:

palvelukoordinaattori Anu Saarela, p. 0400 467698,
anu.saarela@pohjois-pohjanmaa.fi

Kirjaamo Pohjois-Pohjanmaan liitto/Council of Oulu Region

Aiempina vuosina valtuuston ja kunnanhallituksen jäsenille on annettu mahdollisuus osallistua em. päiville. Osanottajille on korvattu ateriakulujen lisäksi mahdolliset ansionmenetykset ja matkakulut yhteiskyydeillä.

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus päättää, että Pohjois-Pohjanmaan liiton maakuntapäiville 2022 halukkaat valtuuston ja kunnanhallituksen jäsenet sekä valtuuston esitysten jakelun mukaiset valtuuston varavaltuutetut voivat ilmoittautua päiville. Ilmoittautumiset tulee tehdä kunnan asiointipisteeseen viimeistään 26.10.2022 klo 12. Edelleen kunnanhallitus päättää, että osanottajille korvataan ateriakulujen lisäksi mahdolliset ansionmenetykset ja matkakulut yhteiskyydeillä.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

MUISTIO KUNNANHALLITUKSEN EDUSTAJIEN JA KUNNANJOHTAJAN VÄLILLÄ KÄYDYSTÄ ARVIOINTIKESKUSTELUSTA VUONNA 2022

14/1.10.100/2021

Khall 10.10.2022 § 283

Kunnanjohtaja Jussi Rämet a on asianosaisena esteellinen asiassa ja esittelystä vastaa kunnanhallituksen puheenjohtaja Aimo Manelius (hallintosääntö 3 §).

Kunnanhallitus valitsi 20.6.2022 / 197 § edustajansa kunnanjohtajan kanssa käytäviin arviointikeskusteluihin toimikautensa loppuajalle 2022-2025 seuraavasti:

- valtuuston puheenjohtaja Veli Paasimaa
- kunnanhallituksen puheenjohtaja Aimo Manelius
- valtuuston toinen varapuheenjohtaja Juha Piirala ja
- kunnanhallituksen toinen varapuheenjohtaja Anu Plaketti.

Kunnanhallituksen valitsemat edustajat ja kunnanjohtaja ovat käyneet johtajasopimuksen mukaisen vuoden 2022 arviointikeskustelun (Kuntajohtajan työn tulosten arvioinnista) 23.8.2022.

Muistio keskustelusta lähetetään kunnanhallituksen varsinaisille jäsenille ja valtuuston puheenjohtajille sähköpostilla.

KHALL:N PJ:N ESITYS: Kunnanhallitus käsittelee asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Puheenjohtajan esitys esitellään kokouksessa.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanjohtaja Jussi Rämet ilmoitti asianosaisena olevansa esteellinen asian kohdalla. Ilmoituksensa jälkeen Rämet poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 19.35.

Kunnanhallitus päätti käsitellä asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Puheenjohtaja selosti arviointikeskustelusta laadittua muistiota.

Selostuksensa jälkeen puheenjohtaja esitti, että kunnanhallitus hyväksyy laaditun muistion.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen klo 19.41 esteellisenä kokouksesta poistunut kunnanjohtaja Rämetsä palasi paikalleen kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 284

10.10.2022

MUUT ASIAT

Khall 10.10.2022 § 284

KÄSITTELY: Asian kohdalla otettiin esille

- Montan ylisiirtolaitteen toiminta ja kunnan osuus kuluista
- OSAOn hallituksen kokous
- hyvinvointialueen valmistelun eteneminen
- pelastuslaitoksen palvelutasopäätösluonnos
- sairaanhoitopiirin talousinfo kunnille 10.11.2022

Lisäksi asian kohdalla kunnanjohtaja esitti, että 17.10.2022 pidettäväksi sovittu kunnanhallituksen kokous siirretään pidettäväksi 20.10.2022 klo 17 alkaen.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi kokouksessa käydyt keskustelut ja hyväksyi kunnanjohtajan esityksen kokouspäivän muutoksesta.

OIKAISUVAATIMUSOHJE/VALITUSOSOITUS:

Kunnanhallitus

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Päätökseen, mikäli se ei ole luonteeltaan yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanemista, on oikeutettu hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen.

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

§:t 273, 275-276, 281, 284

Muu peruste, mikä

§ 274 (yt-lain mukainen menettely - käsittely yleisessä tuomioistuimessa.)

§ 283 (työ- ja virkaehtosopimusten määräysten soveltaminen)

Oikaisuvaatimuksena muutosta haetaan kunnanhallitukselta. Oikaisuvaatimus tehdään kirjallisena, siitä on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Kunnanhallituksen osoite on: Muhoksen kunnanhallitus, PL 39, 91501 MUHOS.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

§:t 277-278

Valituksena (kunnallisvalitus tai hallintovalitus) muutosta haetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksena vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, ellei erityislainsäädännöstä muuta johdu.

Muutosta haetaan kirjallisella valituksella (valituskirja). Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perustelut

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.
