

MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA KIINTEISTÖSTÄ 494-402-51-50 JOKIHOLAPPA

Teknltk 20.09.2022 § 86

Valmistelija: vs. maankäyttöinsinööri Miika Laurila (puh. 044-4970 301)

Maanomistajat ovat suostuneet myymään Muhoksen kunnalle määräalan kiinteistöstä 494-402-51-50 JOKIHOLAPPA hintaan 20,00 €/m², kokonaishinta neljäkymmentäkolmetuhattaseitsemänsataa (43.700) euroa. Määräalan pinta-ala on noin 2185 m² ja se sijaitsee Päivärinteen alueella, Hyrkin koulun vieressä. Määräala on merkitty asemakaavassa merkinnällä YL julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.

Kunta omistaa jo muut hankittavan määräalan vierellä olevat alueet, jotka yhdessä muodostavat tontin julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueella. Alue mahdollistaa uuden päiväkodin rakentamisen.

Kunta maksaa lohkomiskustannukset ja kaupanvahvistajan palkkion. Maanhankinnan määrärahojen käytöstä vastaa kunnanhallitus. Vuodelle 2022 varattua määrärahaa on käyttämättä 59.931,00 euroa.

Liitteet: Määräalan karttaote, tuloste asemakaavasta.

VS. MAANKÄYTTÖINSINÖÖRIN EHDOTUS: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunta päättää ostaa em. määräalan kiinteistöstä 494-402-51-50 JOKIHOLAPPA, kokonaishintaan neljäkymmentäkolmetuhattaseitsemänsataa (43.700) euroa. Ostoon käytetään vuoden 2022 talousarvion investointiosassa olevaa maanhankinnan määrärahaa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta hyväksyy vs.maankäyttöinsinöörin ehdotuksen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.
