

Tekninen lautakunta

AIKA 16.08.2022 klo 18:00 - 19:50

PAIKKA Muhoksen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone.

KÄSITELLYT ASIAT

Pykälät:		Sivu
63	KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN	108
64	VETURITIEN- KUMMUNTIEN RISTEYSALUEEN KATUSUUNNITELMA	109
65	HEINÄLÄNTIEN, YRITYSKYLÄNTIEN JA SEPÄNTIEN OSAN KATUSUUNNITELMA	111
66	LIIKENNETURVALLISUUSKOHTEET TYÖOHJELMA 2022	112
67	PUISTOT, LEIKKIKENTÄT JA YLEISET ALUEET TYÖOHJELMA VUODELLE 2022	114
68	MUHOKSEN KUNNAN ATERIAPALVELUISTA HYVINVOINTIALUEELLE LIIKKEENLUOVUTUKSELLA SIIRTYVÄ HENKILÖSTÖ 1.1.2023 ALKAEN	117
69	MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA KIINTEISTÖSTÄ 494-403-29-94 RANTAHOLAPPA	118
70	MUHOKSEN KUNNAN VUODEN 2022 TALOUSARVION INVESTOINTIOSAN MUUTOS /KEHITYSVAMMAISTEN VUOKRA-ASUNTOKOHTEEN RAKENTAMINEN	119
71	SÄHKÖAUTOJEN LATAUSPISTEIDEN HINNOITTELU	120
72	ENERGIANSÄÄSTÖTOIMENPITEET VUODELLE 2022	121
73	TIEDOKSI ANNETTAVAT ASIAT	123
74	MUUT ASIAT	124

Tekninen lautakunta

AIKA 16.08.2022 klo 18:00 - 19:50

PAIKKA Muhoksen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone.

LÄSNÄOLLEET:

JÄSENET	Räisänen Jaakko Latvanlehto Jaakko Karvonen-Köykkä Auli Tihinen Sirkka Väisänen Mika	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
POISSA	Piilonen Tuomas Valkonen Eija-Leena Manelius Aimo Hiltunen Tarja	jäsen jäsen kunnanhallituksen puheenjohtaja pöytäkirjanpitäjä	
MUU	Keränen Veli-Jaakko Rämet Jussi Kari Mikko Leskelä Hannu Saarenpää Hanna	kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja toimialajohtaja maarakennusmestari pöytäkirjanpitäjä	läsnä etäyhteydellä poistui klo 19:47/ 73§ läsnä etäyhteydellä, poistui klo 18:47/ 67§

LAILLISUUS JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

PÄÄTÖS: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

63 - 74 §:t

PÖYTÄKIRJAN TARKAS-
TUSTAPA

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Auli Karvonen-Köykkä ja Mika Väisänen

PÖYTÄKIRJAN ALLE-
KIRJOITUS JA VAR-
MENNUS

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKAS-
TUS

Jaakko Raisänen
Tarkastusaika
Allekirjoitukset

Hanna Saarenpää
Muhos

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄPITO

Auli Karvonen-Köykkä
Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty
oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus pidetään yleisesti nähtävillä Muhoksen
kunnan verkkosivuilla 22.8.2022 lukien.
toimistos sihteeri

Mika Väisänen
Hanna Saarenpää

KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Teknltk 16.08.2022 § 63

PUHEENJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta antaa kokoukseen läsnäolo- ja puheoikeuden maarakennusmestari Hannu Leskelälle.

Toimistohoitaja Tarja Hiltusen ollessa estynyt osallistumaan tähän kokoukseen, tämän kokouksen pöytäkirjanpitäjäksi valitaan toimistos sihteeri Hanna Saarenpää.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 60

07.06.2022

Tekninen lautakunta

§ 64

16.08.2022

VETURITIEN- KUMMUNTIEN RISTEYSALUEEN KATUSUUNNITELMA

247/6.66.661.6611/2022

Teknltk 07.06.2022 § 60

Valmistelija: Maarakennusmestari Hannu Leskelä (puh. 044-4970 313)

Veturitien - Kummuntien risteysjärjestelyn suunnitelmaehdotus on valmistunut. Suunnitelmakartta on päivätty 2.6.2022.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön.

Ennen katusuunnitelman hyväksymistä suunnitelmaehdotus on pidettävä julkisesti nähtävillä vähintään 14 päivän ajan. Nähtävälle asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Katusuunnitelman hyväksyminen kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan. Asemapiirros on esityslistan liitteenä.

Katusuunnitelman hyväksyminen kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan.

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta hyväksyy Veturitien-Kummuntien liikennejärjestelyn suunnitelmaehdotuksen pvm:ltä 2.6.2022 ja asettaa sen MRA 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 14 päivän ajaksi.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Teknltk 16.08.2022 § 64

Valmistelija: Maarakennusmestari Hannu Leskelä (puh.044 4970 313)

Veturitien- kummuntien risteysalueen katusuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 21.6.-5.7.2022. Nähtävilläoloaikana suunnitelmasta on saapunut kaksi muistutusta. Muistutuksissa esitetään lisää sadevesikaivoja ja otetaan kantaa töyssyjen korkeuteen.

Saapuneet muistutukset jaetaan oheismateriaalina.

Tekninen lautakunta	§ 60	07.06.2022
Tekninen lautakunta	§ 64	16.08.2022

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:

Tekninen lautakunta antaa saapuneisiin muistutuksiin seuraavat vastaukset

1. Veturitien ja Kummuntien korotettu liittymä tehdään 40 km/h nopeusrajoituksen mukaisen normin mukaisesti 8 cm korkeaksi ajohidasteeksi.
2. Sadevesiverkkoa Veturitien varresta Kummuntielle ei voida tehdä laajemmaksi koska putken korko ei riitä pidemmälle. Loput huleveden reitit toteutetaan avo-ojina.

Tekninen lautakunta hyväksyy Veturintien-Kummuntien liikennejärjestelyn katusuunnitelman pvm:ltä 2.6.2022.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

KÄSITTELY: Maarakennusmestari Hannu Leskelä esitti suunnitelmakartan 2.6.2022 ja vastaukset muistutuksiin kohdat 1 ja 2.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Liitteet

1

ASEMAPIIRROS VETURITIE KUMMUNTIE

HEINÄLÄNTIEN, YRITYSKYLÄNTIEN JA SEPÄNTIEN OSAN KATUSUUNNITELMA

Teknltk 16.08.2022 § 65

Valmistelija: Maarakennusmestari Hannu Leskelä (puh. 044-4970 313)

Muhoksen Kirkonkylän teollisuusalueen laajennusta palvelevien uusien katujen Heinäläntien, Yrityskyläntien ja Sepäntien osan katusuunnitelmaehdotukset ovat valmistuneet 10.8.2022 .

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön.

Ennen katusuunnitelman hyväksymistä suunnitelmaehdotus on pidettävä julkisesti nähtävillä vähintään 14 päivän ajan. Nähtävälle asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Katusuunnitelman hyväksyminen kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan.

Heinäläntien, Yrityskyläntien ja Sepäntien osaa koskeva 10.8.2022 päivätty katusuunnitelmaehdotus on esityslistan liitteenä.

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS: Tekninen lautakunta päättää asettaa MRA 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi Heinäläntien, Yrityskyläntien ja Sepäntien osaa koskevan katusuunnitelmaehdotuksen.

Nähtävilläolosta tiedotetaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan internetsivuilla, Tervareitti-lehdessä ja erillisellä kirjeellä katualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

KÄSITTELY: Maarakennusmestari Hannu Leskelä esitteli lautakunnalle Heinäläntien, Yrityskyläntien ja Sepäntien osan tarkennetun katusuunnitelmaehdotuksen pvm 10.8.2022.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Liitteet

2	KATUSUUNNITELMAKARTTA
3	PITUUSLEIKKAUS K1 YRITYSKYLÄNTIE
4	PITUUSLEIKKAUS K2 HEINÄLÄNTIE

Tekninen lautakunta	§ 14	15.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 66	16.08.2022

LIKENNETURVALLISUUSKOHTEET TYÖOHJELMA 2022

Teknltk 15.02.2022 § 14

Valmistelija: Maarakennusmestari Hannu Leskelä p. 0444970313

Muhoksen kunnan vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on varattu 50.000 euroa liikenneturvallisuutta parantavien hankkeiden toteutukseen.

Määräraha varataan pieniin liikenneturvallisuutta tai joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä parantaviin toimenpiteisiin. Määrärahan käytöstä vastaa tekninen lautakunta.

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:

Vuoden 2022 pienten liikenneturvallisuuskohteiden työohjelmaan sisällytetään seuraavat kohteet:

1. Kummuntien ja Veturitien risteysalueen liikennejärjestelyt 20.000 euroa

Työohjelma yhteensä 20.000 euroa, sitomatonta määrärahaa jää 30.000 euroa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Teknltk 17.05.2022 § 48

Valmistelija: Maarakennusmestari Hannu Leskelä p. 044 49703 13**MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:**

Vuoden 2022 pienten liikenneturvallisuuskohteiden työohjelmaan sisällytetään seuraavat kohteet:

1. Kummuntien ja Veturitien risteysalueen liikennejärjestelyt 20.000 euroa
2. Vt 22 kehittämissuunnitelman päivitys 15.000 euroa
3. Kirkkotien hidasteiden suunnittelu 5.000

Työohjelma yhteensä 40.000 euroa, sitomatonta määrärahaa jää 10.000 euroa.

Tekninen lautakunta	§ 14	15.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 48	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 66	16.08.2022

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

KESKUSTELU: Keskustelun kuluessa toimialajohtaja esitti, että työohjelmaan lisätään 4. kohde: Veturitien hidaste, (Hepo-ojantien risteys) 5.000 euroa. Työohjelma yhteensä 45.000 euroa, sitomatonta määrärahaa jää 5.000 euroa.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen tehdyllä lisäyksellä yksimielisesti.

Teknltk 16.08.2022 § 66

Valmistelija: Maarakennusmestari Hannu Leskelä p. 044 49703 13

Liikenneturvallisuuskohteiden sitomatonta määräraha on jäljellä 5.000 euroa.

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:

Vuoden 2022 pienten liikenneturvallisuuskohteiden työohjelmaan sisällytetään uutena kohteena Kirkkotien liikennejärjestelyiden yleissuunnitelman laadinta 10.000 euroa. Sitomatonta määrärahaa jää 0 euroa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

KÄSITTELY: Maarakennusmestari Hannu Leskelä selosti ehdotustaan, lisätään kirkkotielle 3.kohtaan 5.000 euroa ja muutetaan se Kirkkotien liikennejärjestelyiden yleissuunnitelmaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jussi Rämet poistui kokouksesta keskustelun aikana 18:30 ja palasi 18:32

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 13	15.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 47	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 67	16.08.2022

PUISTOT, LEIKKIKENTÄT JA YLEISET ALUEET TYÖOHJELMA VUODELLE 2022

Teknltk 15.02.2022 § 13

Valmistelija Maarakennusmestari Hannu Leskelä p. 0444970313

Muhoksen kunnan vuoden 2022 talousarvion investointiosassa on varattu 50.000 euroa Puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden peruskorjauksiin.

Määräraha varataan nykyisten puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden kunnossapitoinvestointeihin. Määrärahalla kunnostetaan Kirkkosaaren ja Päivärinteeseen kuntopolun pohjat sekä Karho-ojan uimaranta. Määrärahan käytöstä vastaa tekninen lautakunta.

Kirkkosaaren ja Päivärinteeseen kuntopolkujen kunnostamisesta ja Karho-ojan uimarannan kunnostamisesta ei ole laadittu suunnitelmaa. Kunnostusten laajuus-, laatutaso ja kustannusarvio puuttuu.

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:

Vuoden 2022 puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden työohjelmaan sisällytetään:

1. Päivärinteeseen ja Kirkkosaaren kuntopolkujen kunnostuksen suunnittelu 10.000 euroa
2. Karho-ojan uimarannan kunnostussuunnitelma 10.000 euroa

Työohjelma 2022 yhteensä 20.000 euroa sitomatonta määrärahaa jää 30.000 euroa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

KESKUSTELU:Toimialajohtaja selosti asiaa. Keskustelun kuluessa puheenjohtaja esitti, että vuoden 2022 puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden työohjelmaan sisällytetään:

1. Päivärinteeseen ja Kirkkosaaren kuntopolkujen kunnostuksen suunnittelu ja toteutus 10.000 euroa
2. Karho-ojan uimarannan kunnostussuunnitelma ja toteutus 10.000 euroa

Työohjelma 2022 yhteensä 20.000 euroa sitomatonta määrärahaa jää 30.000 euroa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyn aikana Matti Lotvonen poistui kokouksesta klo 19.41.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 13	15.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 47	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 67	16.08.2022

Teknltk 17.05.2022 § 47

Valmistelija Maarakennusmestari Hannu Leskelä p. 0444970313

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:

Vuoden 2022 puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden työohjelmaan sisällytetään:

1. Päivärinteen ja Kirkkosaaren kuntopolkujen kunnostuksen suunnittelu 10.000 euroa
2. Karho-ojan uimarannan kunnostussuunnitelma 10.000 euroa
3. Ponkilan jalkapallokentän routavaurioiden korjaus 8.000 euroa

Työohjelma 2022 yhteensä 28.000 euroa ja sitomatonta määrärahaa jää 22.000

KÄSITTELY: Maarakennusmestari selosti asiaa. Keskustelun kuluessa Sirkka Tihinen esitti, että vuoden 2022 puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden työohjelmaan sisällytetään Mäntyranan salin piha-alueen leikkivälineiden uusintaan 8.000 €. Leena Tuomaala kannatti Tihisen esitystä. Keskustelun kuluessa Sirkka Tihinen veti esityksensä pois ja Leena Tuomaala veti kannatuksensa pois.

TOIMIALALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Teknltk 16.08.2022 § 67

Valmistelija Maarakennusmestari Hannu Leskelä p. 0444970313

Lautakunnan hyväksymä vuoden 2022 puistojen- ja yleisten alueiden työohjelma on seuraava:

1. Päivärinteen ja Kirkkosaaren kuntopolkujen kunnostuksen suunnittelu ja toteutus 10.000 euroa
2. Karho-ojan uimarannan kunnostussuunnitelma ja toteutus 10.000 euroa
3. Ponkilan jalkapallokentän routavaurioiden korjaus 8.000 euroa

Sitomatonta määrärahaa on 22.000 euroa.

Tekninen lautakunta	§ 13	15.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 47	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 67	16.08.2022

MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:

Vuoden 2022 puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden työohjelmaan sisällytetään uutena kohteena Pääskyntien leikkikentän välineiden uusiminen 22.000 euroa. Sitomatonta määrärahaa jää 0 eroa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Hannu Leskelä poistui kokouksesta klo 18.47.

**MUHOKSEN KUNNAN ATERIAPALVELUISTA HYVINVOINTIALUEELLE
LIIKKEENLUOVUTUKSELLA SIIRTYVÄ HENKILÖSTÖ 1.1.2023 ALKAEN**

Teknltk 16.08.2022 § 68

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Muhoksen kunnan ateriapalveluiden tuotantotavan muutos tehtiin vuoden 2021 alusta, kun terveyskeskuksen valmistuskeittiön SOTE -aterioiden valmistus siirrettiin keskuskeittiölle. Tässä yhteydessä terveyskeskuksen keittiöltä siirtyi kaksi henkilötyövuotta aterioiden valmistukseen keskuskeittiölle ja kaksi henkilötyövuotta jäi terveyskeskuksen keittiölle aterioiden jakeluun ja yksi henkilötyövuosi päiväkeskuksen keittiölle.

SOTE uudistuksen yhteydessä Muhoksen kunnan ateriapalveluissa tapahtuu muutos 1.1.2023 alkaen, kun SOTE aterioiden tuotanto (valmistus ja jakelu) siirtyy hyvinvointialueelle.

SOTE uudistuksen toimeenpanosta annetun lain mukaan tukipalveluhenkilöstö, joka tekee vähintään puolet tarkoitettujen SOTE tehtävien tukitehtäviä, siirtyy hyvinvointialueen palvelukseen liikkeenluovutuksella.

Muhoksen kunnan Sote aterioiden valmistuksen keskittäminen keskuskeittiölle on jakanut kahden siirtyneen henkilön työpanoksen kymmenen henkilön kesken, joten keittiön yksittäinen työntekijä ei tee tällä hetkellä yli puolta työpanosta SOTE aterioiden valmistukseen ja jakeluun. Tästä syystä Muhoksen kunnan on määriteltävä erikseen hyvinvointialueen SOTE aterioiden valmistukseen ja jakeluun siirtyvän henkilöstön määrä.

Hallintosäännön 22 § mukaan lautakunta päättää toiminnassa noudatettavista perusteista, yleisistä ohjeista ja toimintojen tuotantotavoista.

Hallintosäännön 64 § ateriapalvelupäällikkö valitsee alaisensa henkilöstön.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta päättää, että SOTE uudistusta koskevan uudistuksen toimeenpanosta annetun lain mukaisesti liikkeenluovutuksella ateriapalveluista siirtyy 5 henkilöä hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Ateriapalvelupäällikkö nimeää siirtyvät henkilöt.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA KIINTEISTÖSTÄ 494-403-29-94 RANTAHOLAPPA

269/6.63.631/2022

Teknltk 16.08.2022 § 69

Valmistelija: Vs. Maankäyttöinsinööri Miika Laurila (puh. 044 4970 301)

Maanomistaja on suostunut myymään Muhoksen kunnalle määräalan kiinteistöstä 494-403-29-49 RANTAHOLAPPA kokonaishintaan kuusikymmentähdeksän (69) euroa. Kiinteistö sijaitsee Kaakon alueella. Määräalan pinta-ala on noin 69 m² ja se on merkitty asemakaavassa katualueeksi (Yrityskyläntie).

Määräala rajoittuu osittain kunnan omistamiin maihin määräalan länsi-, pohjois- ja itäpuolelta. Alue liittyy uuden katualueen rakentamiseen ja uuteen asemakaavoitettavaan alueeseen.

Kunta maksaa lohkomiskustannukset ja kaupanvahvistajan palkkion.

Maanhankinnan määrärahojen käytöstä vastaa kunnanhallitus. Vuodelle 2022 varattua määrärahaa on käyttämättä 60.000,00 euroa.

MAANKÄYTTÖINSINÖÖRIN EHDOTUS: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunta päättää ostaa em. määräalan kiinteistöstä 494-403-29-49 RANTAHOLAPPA, kokonaishintaan kuusikymmentähdeksän (69) euroa.

Ostoon käytetään vuoden 2022 talousarvion investointiosassa olevaa maanhankinnan määrärahaa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta hyväksyy maankäyttöinsinöörin ehdotuksen

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Liitteet

5

KARTTAOTE TILASTA RANTAHOLAPPA, RN:O 29:94

**MUHOKSEN KUNNAN VUODEN 2022 TALOUSARVION INVESTOINTIOSAN MUUTOS
/KEHITYSVAMMAISTEN VUOKRA-ASUNTOKOHTEN RAKENTAMINEN**

Teknltk 16.08.2022 § 70

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Muhoksen kunnan asunto-ohjelman 2022-2025 laadinnan yhteydessä on tunnistettu selkeä tarve kehitysvammaisten, vaikeavammaisten tai autismin kirjon henkilöiden asunto-olojen kohentamiseksi alueella. Asukkailta, heidän omaisilta ja asumisen tukipalveluita tuottavilta työntekijöiltä on saatu runsaasti palautetta asuntojen huonosta kunnosta, sisäilmaongelmista ja toimimattomuudesta.

Muhoksen kunta on 30.4.2022 toimittanut Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) rahoitushakemuksen erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi. Kunnan tarkoituksena on rakentaa 30 vuokra-asuntoa Muhoksella asuville vammaisille henkilöille. Asunnot on suunniteltu rakennettavaksi Muhoksen Kirkonkylälle asematien varteen.

Asuntojen lisäksi tuleva rakennus sisältää asumisen tukipalveluiden tarvitsemat tilat. Palveluntuottajana toimii kunta /Pohjois- Pohjanmaan Hyvinvointialue. Hyvinvointialueen hallitus on antanut hanketta puoltavan lausunnon 21.4.2022

Hakemuksen johdosta Asumisen rahoitus ja kehittämiskeskus ARA on tehnyt 28.6.2022 ehdollisen varauksen erityisryhmien investointiavustuksen 1.127.520 euroa myöntämiseen ja vuokra-asuntojen korkotukilainaksi 1.691.280 euroa hyväksymiseen. Ehdollinen varaus ja kustannusarvio perustuu hankkeen alustavaan tavoitehintaan. ARA edellyttää, että rakennussuunnittelussa noudatetaan ARA:n ohjeistusta ja että lopulliset rakennussuunnitelmat ja tarkennettu kustannusarvio hyväksytetään ARA:lla.

Muhoksen kunnan talousarviosta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. Muhoksen kunta rakentaa ARA:n ehdollisen varauksen mukaisen erityisryhmille tarkoitetun vuokra-asuntokohteen ja rakentamiseen tarvittava kunnan rahoitusosuus sisällytetään vuosien 2023-2024 talousarvioon.
2. Hankkeen rakennussuunnittelu käynnistetään välittömästi ja vuodelle 2022 suunnitteluun tarvittava rahoitus 60.000 euroa siirretään kohteelta 8229 Päivärinteen kunnallistekniikka.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

SÄHKÖAUTOJEN LATAUSPISTEIDEN HINNOITTELU

Teknltk 16.08.2022 § 71

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari p. 044 4970 309

Muhoksen kunnan kiinteistöille on asennettu sähköautojen latauspisteitä lukiolle neljä pistettä ja paloasemalle kaksi pistettä. Latauspisteiden operaattorina toimii Plugit Finland Oy.

Sähköautojen latauspisteet on tarkoitettu ensisijaisesti kunnan työntekijöille, mutta periaatteessa latauspisteet ovat kaikkien käytettävissä rekisteröitymällä Plugit Finland Oy:n palveluun. Samalla saa käyttöönsä kaikki palveluntuottajan omat ja yhteistyökumppaneidensa latauspisteet. Lataus avataan puhelinaplikaatiolla ja latauksen käyttökustannukset laskutetaan suoraan käyttäjältä.

Latauksen omakustannushinnaksi muodostuu noin 30 c/kWh ja latauksen kustannuserittely jaetaan oheismateriaalina.

Latauksen hinnoittelusta päättäminen kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta päättää, että:

1. Muhoksen kunnan kiinteistöillä sijaitsevat sähköautojen latauspisteet ovat vain työntekijöiden käytössä.
2. vuonna 2022 sähköautojen latauksesta perittävä hinta on 30 c/kWh.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

ENERGIANSÄÄSTÖTOIMENPITEET VUODELLE 2022

Teknltk 16.08.2022 § 72

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Muhoksen kunnan määräaikainen sähkösopimus päättyi vuoden 2021 lopussa ja uusi sähköenergiansopimus on solmittu vuoden 2022 alusta. Vuonna 2021 sähköenergian hinta oli 5 c/kwh. Vuonna 2022 sähköenergian hinta on ollut nousussa. Tammi- Maaliskuussa sähköenergian hinta oli 12 c/kwh ja heinäkuussa jo 19 c/kwh. Ennusteiden mukaan sähköenergian hinta voi vielä jopa kolminkertaisua loppuvuoden aikana ja sähkön riittävydestäkin on esitetty erilaisia arvioita.

Sähköenergian kustannusten moninkertaistumisesta johtuen Muhoksen kunnan sähköenergian hankintaan vuodelle 2022 varattu rahoitus tulee ylittymään noin 500.000 euroa.

Energiakustannusten hallintaan liittyen on teknisten palveluiden esimiesten kanssa käyty 9.8.2022 erillinen palaveri, jossa on mietitty toimenpiteitä syksyyn ja talveen varautumisessa.

Energiansäästötoimenpiteillä on vaikutusta koko kunnan palvelutuotantoon, joten asiasta päättäminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle että energiansäästämiseksi ryhdytään välittömiin toimenpiteisiin.

1. katuvalaistus koskien kunnan omistamia valaisimia maanteiden, katujen ja yksityisteiden varsilla pidetään valaistuna valaistusolosuhteiden niin vaatiessa arkisin klo 07 - 10 ja 14-17 välisenä aikana. Viikonloppuisin ja pyhinä katuja ei valaista.

2. kunnan omistamien kiinteistöjen pihat pidetään valaistuna valaistusolosuhteiden niin vaatiessa päivittäin klo 07 alkaen - puoli tuntia kiinteistön käytön päättyminen

3. hiihtoladut, luistinkentät ja valaistut kuntopolut valaistaan vain iltaisin valaistusolosuhteiden niin vaatiessa klo 22 saakka. Aamupäivisin ei valaista.

4. rakennusten sisälämpötilan lasku noin 20 asteeseen hoivakoteja ja terveydenhuollon rakennuksia ja uimahallia lukuunottamatta.

5. muut kohteet, suihkulähteiden pumput, sampopatsas, tori ja ponkilan polulla suljetaan.

Säästötoimenpiteet ovat voimassa vuoden 2022 loppuun saakka ja toimenpiteillä tavoitellaan energian hinnasta riippuen noin 30.000 -50.000 euron säästöä vuodelle 2022.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

TIEDOKSI ANNETTAVAT ASIAT

Teknltk 16.08.2022 § 73

Kunnanvaltuusto 30.5.2022

§ 27 talousarviomuutos 2022/tekninen korjaus/poistot

§ 36 Muhoksen kunnan asunto-ohjelma 2022-2025

§39 Muhoksen,Utajärven ja Vaalan yhteisen ateria-ja puhtauspalvelutoimintojen yhteistyön kehittäminen

Kunnanvaltuusto 27.6.2022

§43 vuoden 2021 tilinpäätös ja toimintakertomus

§44 tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021

§46 osavuositarkastus tammikuu-huhtikuu 2022

§49 määrälän myynti kiinteistöistä 494-02-637-59 Metsälä

Kunnanhallitus 23.5.2022

§ 172 Vt 22 kehittämiselvityksen päivitys

Teknisen lautakunnan mahdollista otto-oikeuden käyttöä varten on viranhaltijapäätökset lähetetty viikoittain tiedoksi teknisen lautakunnan jäsenille.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta päättää,ettei se käytä, niiltä osin kuin se on mahdollista, viranhaltijapäätösten kohdalta kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ja merkitsee tiedoksi annettavat asiat tietoonsa saatetuiksi.

Merkittiin pöytäkirjaan,että asiakohdan käsittelyn aikana Jussi Rämetsä poistui kokouksesta klo 19.47

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 74

16.08.2022

MUUT ASIAT

Teknlk 16.08.2022 § 74

KÄSITTELY: Asian kohdalla otettiin esille:

- Muhostien tien kunto

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi kokouksessa käydyt keskustelut.

OIKAISUVAATIMUSOHJE/VALITUSOSOITUS:-----
Tekninen lautakunta16.8.2022

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Päätökseen, mikäli se ei ole luonteeltaan yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanemista, on oikeutettu hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksena muutosta haetaan tekniseltä lautakunnalta. Oikaisuvaatimus tehdään kirjallisena, siitä on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Teknisen lautakunnan osoite on:

Muhoksen kunta, Tekninen lautakunta, PL 39, 91501 MUHOS.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituksena (kunnallisvalitus tai hallintovalitus) muutosta haetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta muista, paitsi tielautakunnan päätöksissä valitusviranomaisena on Oulun Käräjäoikeuden maa-oikeus.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksena vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, ellei erityislainsäädännöstä muuta johdu.

Muutosta haetaan kirjallisella valituksella (valituskirja).

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perustelut

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.
