

Tekninen lautakunta

---

AIKA 07.06.2022 klo 18:00 - 20:28

PAIKKA Muhoksen kunnanvirasto, teknisten palveluiden kokoushuone

## KÄSITELLYT ASIAT

Pykälät:		Sivu
55	KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN	95
56	OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.4.2022 / TEKNISET PALVELUT	96
57	MÄÄRÄALAN MYYNTI KIINTEISTÖSTÄ 494-402-37-59 METSÄLÄ	97
58	KORKALANVAARAN HIIHTOKESKUKSEN HANKESUUNNITELMA	98
59	PONKILAN POLUN KUNNOSTAMINEN JA KIRKKOSAAREN KUNTOPOLUN SUUNNITTELU JA KUNNOSTAMINEN ESTEETTÖMÄKSI	99
60	VETURITIEN- KUMMUNTIEN RISTEYSALUEEN KATUSUUNNITELMA	102
61	MUHOKSEN KUNNAN TERVEYSKESKUKSEN HISSIN UUSIMINEN /HANKINTAPÄÄTÖS	103
62	MUUT ASIAT	104

## Tekninen lautakunta

AIKA	07.06.2022 klo 18:00 - 20:28		
PAIKKA	Muhoksen kunnanvirasto, teknisten palveluiden kokoushuone		
LÄSNÄOLLEET: JÄSENET	Räisänen Jaakko	puheenjohtaja	
	Latvanlehto Jaakko	varapuheenjohtaja	
	Tihinen Sirkka	jäsen	
	Piilonen Tuomas	jäsen	
	Kamula Reijo	varajäsen	
	Karvonen-Köykkä Auli	jäsen	
	Väsänen Mika	jäsen	
POISSA	Mustonen Anu	jäsen	
	Rämet Jussi	kunnanjohtaja	
MUU	Manelius Aimo	kunnanhallituksen puheenjohtaja	etäyhteydellä
	Keränen Veli-Jaakko	kunnanhallituksen edustaja	etäyhteydellä
	Kari Mikko	toimialajohtaja	
	Hiltunen Tarja	pöytäkirjanpitäjä	
	Airaksinen Eero	rakennustarkastaja	poistui klo 19.28/§56
	Karilainen Mari	ateriapalvelupäällikkö	poistui klo 19.28/§56
	Laurila Miika	vs. maankäyttöinsinööri	
	Leskelä Hannu	maarakennusmestari	poistui klo 19.28./§56
	Männikkö Jaakko	kiinteistöpäällikkö	poistui klo 19.28 /§56
	Nykänen Liisa	puhtauspalvelupäällikkö	poistui klo 19.28/§56
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	PÄÄTÖS: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	55 - 62 §:t		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuomas Piilonen ja Sirkka Tihinen		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Jaakko Räisänen Tarkastusaika Allekirjoitukset	Tarja Hiltunen Muhos	
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO	Tuomas Piilonen	Sirkka Tihinen	
	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus pidetään yleisesti nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivuilla 13.6.2022 lukien.		
	toimistonhoitaja	Tarja Hiltunen	

## KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Teknltk 07.06.2022 § 55

PUHEENJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta antaa kokoukseen läsnäolo- ja puheoikeuden rakennustarkastaja Eero Airaksiselle, kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikölle, puhtauspalvelupäällikkö Liisa Nykäselle, ateriapalvelupäällikkö Mari Karilaiselle, maarakennusmestari Hannu Leskelälle ja vs. maankäyttöinsinööri Miika Laurilalle.

Lisäksi puheenjohtaja esitti, että lisäasiana esityslistalle otetaan asia Muhoksen kunnan terveyskeskuksen hissien uusiminen/ hankintapäätös. Lisäasia käsitellään käsitellään alkuperäisellä esityslistalla olevien asioiden käsittelyn jälkeen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen yksimielisesti.

  

---

## OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.4.2022 / TEKNISET PALVELUT

Teknltk 07.06.2022 § 56

**Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)**

Vuoden 2022 ensimmäinen osavuosikatsaus käsittää tammi-huhtikuun.

Osavuosikatsaukseen sisältyy toimialajohtajan katsaus, talouden tunnuslukuraportti ja sekä investointien toteumataulukko.

Osavuosikatsaus 1.1.-30.4.2022 jaetaan oheismateriaalina.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta hyväksyy osavuosikatsauksen ajalta 1.1.-30.4.2022 ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

---

Liitteet

1

OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.4.2022/TEKNISET PALVELUT

## MÄÄRÄALAN MYYNTI KIINTEISTÖSTÄ 494-402-37-59 METSÄLÄ

Teknltk 07.06.2022 § 57

**Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)**

Antti Jokinen ja Virpi Aalto ovat tehneet Muhoksen kunnalle 1.5.2022 päivätyn tarjouksen lisämaan hankinnasta Muhoksen kunnan omistamasta kiinteistöstä 494-402-37-59 Metsälä. Tarjouksen tekijät omistavat ja asuvat naapurikiinteistöllä 494-402-37-58 Alarinne. Ostotarjous on tehty on noin 500 m2 määräalasta tarjoushintaan hintaan 10 euroa/m2. Lisäksi ostajan vastuulle kuuluu lohkomisen kustannukset ja kaupanvahvistajan palkkio.

Ostotarjouksen mukainen maa-alue sijaitsee Muhoksen Päivärinteellä ja on merkattu Päivärinteen osayleiskaavassa merkinnällä AP/ak. Alue on suunniteltu ja varattu tulevaa asemakaavoitusta varten.

Asiasta on käyty erillispalaveri tarjouksen tekijän ja kaavoittajan kesken 22.4.2022. Palaverissa on todettu, että mahdollinen määräalan myynti ei vaikeuta alueen tulevaa kaavoitusta.

Ostotarjous jaetaan oheismateriaalina.

Määräalan myynnistä päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

**TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Muhoksen kunta myy noin 500 m2 määräalan kiinteistössä 494-402-37-59 Metsälä Antti Jokiselle ja Virpi Aallolle hintaa 10 euroa /m2. Lisäksi ostaja vastaa lohkomisen kustannuksista ja kaupan vahvistajan palkkion maksamisesta.

**PÄÄTÖS:** Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

---

## KORKALANVAARAN HIIHTOKESKUKSEN HANKESUUNNITELMA

Teknltk 07.06.2022 § 58

**Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)**

Muhoksen kunnan vuoden 2022 talousarviossa on varattu rahoitus Korkalanvaaran alueen kehittämistä koskevan hankesuunnitelman laadintaan.

Hyvinvointilautakunta on käsitellyt ja hyväksynyt tarveselvityksen hankesuunnitelman laadintaa varten 27.4.2021, §54.

Alustava suunnittelu-aikataulu on syyskuu- lokakuu 2022

Tarveselvitys jaetaan esityslistan liitteenä.

**TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:**

Tekninen lautakunta käynnistää Korkalanvaaran alueen kehittämistä koskevan hankesuunnittelun ja nimeää edustajansa hankesuunnittelutyöryhmään.

Hankesuunnitelma laaditaan maankäyttöinsinöörin johdolla. Suunnittelutyöryhmään kutsutaan myös vapaa-aikajaoston ja käyttäjän (LaiVe Ry) edustajat.

**KESKUSTELU:** Keskustelun kuluessa toimialajohtaja tarkensi esitystään: Tekninen lautakunta käynnistää Korkalanvaaran alueen kehittämistä koskevan hankesuunnittelun ja nimeää edustajansa hankesuunnittelutyöryhmään. Hankesuunnittelutyöryhmän kokoukseen osallistumisesta maksetaan ansionmenetykskorvaukset ja matkakustannusten korvaukset.

Hankesuunnitelma laaditaan maankäyttöinsinöörin johdolla. Suunnittelutyöryhmään kutsutaan myös vapaa-aikajaoston ja käyttäjän (LaiVe Ry) edustajat.

**PÄÄTÖS:** Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan tarkennetun esityksen yksimielisesti ja nimesi hankesuunnittelutyöryhmän edustajaksi Tuomas Piilososen.

---

Liitteet

2

KORKALANVAARAN HIIHTOKESKUKSEN  
KUNNOSTAMISEN TARVESELVITYS

Muhoksen kunnan vanhus- ja vammaisneuvosto	§ 15	17.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 49	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 59	07.06.2022

---

## PONKILAN POLUN KUNNOSTAMINEN JA KIRKKOSAAREN KUNTOPOLUN SUUNNITTELU JA KUNNOSTAMINEN ESTEETTÖMÄKSI

Muvavane 17.03.2022 § 15

### **Valmistelija: puheenjohtaja Lea Korkala**

Vanhus-, ja vammaisneuvoston tehtäviin kuuluu mm. edistää ja seurata esteettömyyttä ja esteettömyyden ja saavutettavuuden toteutumista kunnan kiinteistöissä, teillä, rakennetuilla poluilla ja muilla yleisillä alueilla.

Esteettömyys ei koske ainoastaan liikkumista vaan siihen kuuluu myös saavutettavuus esimerkiksi opasteiden helppo havaittavuus ja näkyvyys. On tärkeää, että esteettömyys ja opasteiden havaittavuus otetaan huomioon kaavoituksessa, rakennusten, teiden ja yleisten alueiden suunnittelussa, rakentamisessa, kalusteiden ja muiden materiaalien hankinnoissa.

PUHEENJOHTAJAN ESITYS: Vanhus- ja vammaisneuvosto esittää Tekniselle lautakunnalle pyynnön Ponkilan polun ja Kirkkosaaren kuntopolun kunnostamiseksi esteettömäksi.

---

KÄSITTELY: Keskusteltiin Ponkilan polun kunnostamista kivituhkalla sekä Kirkkosaaren kuntopolun tämänhetkestä kunnosta ja mahdollisuudesta kunnostaa polku esteettömäksi ja hankittaisiin Kirkkosaaren polulle ulkoliikuntavälineitä.

PUHEENJOHTAJAN ESITYS: Puheenjohtaja esitti kokoukselle Ponkilan polun kunnostamista kivituhkalla ja Kirkkosaaren kuntopolun kunnostamista esteettömäksi ja esitti sinne hankittavaksi myös ulkoliikuntavälineitä.

PÄÄTÖS: Muhoksen vanhus- ja vammaisneuvoston kokouksessa päätettiin jättää asia Tekniselle lautakunnalle suunnitella ja toteuttaa Ponkilan polun kunnostaminen kivituhkalla ja Kirkkosaaren polun kunnostamista esteettömäksi ja hankittaisiin Kirkkosaaren polulle ulkoliikuntavälineitä.

---

Teknltk 17.05.2022 § 49

### **Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)**

Vanhus ja vammaisneuvosto on tehnyt tekniselle lautakunnalle aloitteen

Muhoksen kunnan vanhus- ja vammaisneuvosto	§ 15	17.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 49	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 59	07.06.2022

---

Kirkkosaaren ja Ponkilan kuntopolkujen kunnostamisesta esteettömiksi ja ulkoliikuntavälineiden hankintaa Kirkkosaaren kuntopolulle.

Tekninen lautakunta on varannut 15.2.2022 §13 Kirkkosaaren ja Päivärinteen kuntopolkujen kunnostukseen 10.000 euroa vuodelle 2022. Kunnostusta ei ole vielä aloitettu.

#### TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta järjestää Kirkkosaaren kuntopolulla ja Päivärinteen kuntopolulla maastokatselmuksen, päättää katselmukseen kutsuttavat tahot ja aikataulun.

Katselmuksen perusteella laaditaan kunnostuksen työohjelma ja Vanhus- ja vammaisneuvoston esitys huomioidaan mahdollisuuksien mukaan vuoden 2022 kunnostustoimenpiteiden yhteydessä.

KESKUSTELU Tekninen lautakunta keskusteli asiasta. Keskustelun kuluessa katselmukseen nimettiin teknisen lautakunnan edustajaksi Auli-Karvonen-Köykkä ja varalle Jaakko Latvanlehto. Katselmukseen kutsutaan lisäksi vanhus- ja vammaisneuvoston ja vapaa-aikajaoston edustajat.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiakohdan päätöksenteon jälkeen Hannu Leskelä poistui kokouksesta klo 19.35

\_\_\_\_\_

:

Teknltk 07.06.2022 § 59

**Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)**

Tekniset palvelut on järjestänyt Kirkkosaaren ja Päivärinteen kuntopolkujen maastokatselmuksen 31.5.2022. Katselmuksesta on laadittu erillinen muistio.

Katselmukseen osallistujien yhteinen näkemys oli, että kunnostustoimenpiteenä tulisi olla kuntoratojen kunnostaminen kivituhkapintaiseksi ja kantavuudeltaan työkoneita kestäväksi sekä valaistuksen sähkönsyötön uusiminen maakaapeloinnilla toteutetuksi. Lisäksi katselmuksessa on Kirkkosaaren kuntopolun kunnostamista pidetty Päivärinteen kuntopolun kunnostamista kiireellisempänä.

Tällä hetkellä Kirkkosaaren kuntopolkua lähimmät ulkoliikuntavälineet löytyvät



Muhoksen kunnan vanhus- ja vammaisneuvosto	§ 15	17.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 49	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 59	07.06.2022

---

Tähtiareenan pihalta olevalta ulkoliikuntapaikalla. Lisäksi Ponkilan urheilualueelle on hyvinvointilautakunnan hyväksymän kehittämissuunnitelman mukaisesti suunniteltu ulkoliikuntavälineiden hankintaa.

Kirkkosaaren kuntopolun kunnostaminen aloitteen mukaisesti kivituhkapintaiseksi mahdollistaa polun kesäaikaisen esteettömän kulkemisen ja helpottaa talviaikaisen hiihtoladun ylläpitoa. Kunnostuksen kustannusarvio liikkuu 100.000 -200.000 euron välillä.

Kirkkosaaren maankäyttöä ollaan kehittämässä ja alueen asemakaavan muutostyö on vireillä. Asemakaavan muutoksella on tarkoitus yhteensovittaa ja kehittää Kirkkosaaren ja Ponkilan alueen virkistyskäyttöä ja Kirkkosaaren tulevaa asumista. Asemakaavoitusta ja Kirkkosaaren ja Ponkilan alueen virkistyskäytön kehittämistä varten alueelle tarvitaan virkistys- ja vapaa-ajan toimintojen yleissuunnitelma. Suunnitelman voisi toteutua uuden asemakaavan toteutuksen rinnalla vuosina 2024-2025.

#### TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:

Tekninen lautakunta antaa vanhus- ja vammaisneuvoston aloitteeseen vastauksen, että Kirkkosaaren kuntopolun kunnostaminen esteettömäksi ja liikuntavälinetarpeet huomioidaan tulevassa Kirkkosaaren, Ponkilan alueen virkistys- ja vapaa-ajan toimintojen kehittämisessä.

**PÄÄTÖS:** Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

---

## VETURITIEN- KUMMUNTIEN RISTEYSALUEEN KATUSUUNNITELMA

Teknltk 07.06.2022 § 60

**Valmistelija: Maarakennusmestari Hannu Leskelä (puh. 044-4970 313)**

Veturitien - Kummuntien risteysjärjestelyn suunnitelmaehdotus on valmistunut. Suunnitelmakartta on päivätty 2.6.2022.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön.

Ennen katusuunnitelman hyväksymistä suunnitelmaehdotus on pidettävä julkisesti nähtävillä vähintään 14 päivän ajan. Nähtävillä asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Katusuunnitelman hyväksyminen kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan. Asemapiirros on esityslistan liitteenä.

Katusuunnitelman hyväksyminen kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan.

**MAARAKENNUSMESTARIN EHDOTUS:**

Tekninen lautakunta hyväksyy Veturitien-Kummuntien liikennejärjestelyn suunnitelmaehdotuksen pvm:ltä 2.6.2022 ja asettaa sen MRA 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

**TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:**

Tekninen lautakunta hyväksyy maarakennusmestarin ehdotuksen.

**PÄÄTÖS:** Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

---

Liitteet

3

ASEMAPIIROS VETURITIE KUMMUNTIE

## MUHOKSEN KUNNAN TERVEYSKESKUKSEN HISSIN UUSIMINEN /HANKINTAPÄÄTÖS

Teknltk 07.06.2022 § 61

**Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)**

Tarjouspyyntö 6.5.2022

Kansallinen hankintailmoitus 6.5.2022

Tarjousten avauspöytäkirja 24.5.2022

Kone Hissit Oy:n tarjous 20.5.2022

Muhoksen kunnan tekniset palvelut on pyytänyt 6.5.2022 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia terveyskeskuksen hissien uusimisesta. Kyseessä on avoin hankintamenettely ja tarjouspyynnön mukaan tarjouksista hyväksytään hinnaltaan halvin tarjous.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 23.5.2022, klo 12 mennessä saapui yhteensä yksi tarjous hintaan 103.800,00 euroa (ALV 0%).

Hankinnasta päättäminen kuuluu teknisen lautakunnan toimivaltaan.

**TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS:**

Tekninen lautakunta hyväksyy ja tilaa terveyskeskuksen hissien uusiminen Kone Hissit Oy:n 20.05.2022 päivätyin tarjouksen mukaisesti kokonaishintaan 103.800,00 euroa (ALV 0%).

Tilaajaa sitova lopullinen sopimus syntyy toimitussopimuksen allekirjoituksella.

**PÄÄTÖS:** Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

---

## MUUT ASIAT

Teknltk 07.06.2022 § 62

KÄSITTELY: Asian kohdalla otettiin esille:

- kunnan alueella tehdyt puunkaadot
- pyydetään Metsänhoitoyhdistyksen tekemä metsänhoitosuunnitelman luonnos tekniselle lautakunnalle tarkasteltavaksi

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi kokouksessa käydyt keskustelut.

**OIKAISUVAATIMUSOHJE/VALITUSOSOITUS:**-----  
Tekninen lautakunta7.6.2022

---

**OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Päätökseen, mikäli se ei ole luonteeltaan yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanemista, on oikeutettu hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen.

-----

**Oikaisuvaatimuksena** muutosta haetaan tekniseltä lautakunnalta. Oikaisuvaatimus tehdään kirjallisena, siitä on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Teknisen lautakunnan osoite on:

Muhoksen kunta, Tekninen lautakunta, PL 39, 91501 MUHOS.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

-----

**Valituksena (kunnallisvalitus tai hallintovalitus)** muutosta haetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta muista, paitsi tielautakunnan päätöksissä valitusviranomaisena on Oulun Käräjäoikeuden maa-oikeus.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksena vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, ellei erityislainsäädännöstä muuta johdu.

Muutosta haetaan kirjallisella valituksella (valituskirja).

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perustelut

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

-----

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.

-----