

Tekninen lautakunta	§ 33	19.04.2022
Kunnanhallitus	§ 136	25.04.2022

MAANHANKINTA, MÄÄRÄALA KIINTEISTÖSTÄ 494-403-30-34 KOSKELA

Teknltk 19.04.2022 § 33

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Janne Kuusela (puh. 044-4970 301)

Maanomistaja on suostunut myymään Muhoksen kunnalle määräalan kiinteistöstä 494-403-30-34 KOSKELA kokonaishintaan neljäkymmentätuhatta (40.000,00) euroa. Kiinteistö sijaitsee Kaakon alueella. Määräalan pinta-ala on noin 33.011 m² ja se on merkitty asemakaavassa osittain katualueeksi (Yrityskyläntie) ja osayleiskaavassa merkinnöillä AP-1 uusi asemakaavoitettava asuntoalue ja MA maisemallisesti arvokas peltoalue.

Määräala rajoittuu osittain kunnan omistamiin maihin määräalan pohjois- ja länsipuolelta. Alue liittyy uuden katualueen rakentamiseen ja uuteen asemakaavoitettavaan alueeseen.

Kunta maksaa lohkomiskustannukset ja kaupanvahvistajan palkkion.

Maanhankinnan määrärahojen käytöstä vastaa kunnanhallitus. Vuodelle 2022 varattua määrärahaa on käyttämättä 100.000,00 euroa.

MAANKÄYTTÖINSINÖÖRIN EHDOTUS: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunta päättää ostaa em. määräalan kiinteistöstä 494-403-30-34 KOSKELA, kokonaishintaan neljäkymmentätuhatta (40.000,00) euroa.

Ostoon käytetään vuoden 2022 talousarvion investointiosassa olevaa maanhankinnan määrärahaa.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta hyväksyy maankäyttöinsinöörin ehdotuksen.

KÄSITTELY: Maankäyttöinsinööri Janne Kuusela selosti asiaa tekniselle lautakunnalle.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian päätöksenteon jälkeen Janne Kuusela poistui kokouksesta klo 18:24

Khall 25.04.2022 § 136

Vt. kunnanjohtajan esteen vuoksi on asian kunnanhallituksen esityslistalle sijoittanut hallintopäällikkö vs. kunnanjohtajana.

VS. KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus päättää ostaa teknisen lautakunnan esityksen mukaisen määräalan kiinteistöstä 494-403-30-34 KOSKELA, kokonaishintaan neljäkymmentätuhatta (40.000,00) euroa.

Ostoon käytetään vuoden 2022 talousarvion investointiosassa olevaa maanhankinnan määrärahaa.

Esittelijänä kokouksessa vt. kunnanjohtaja.

KÄSITTELY: Tekninen johtaja Mikko Kari selosti asiaa kunnanhallitukselle ennen päätöksentekoa.

VT. KJ:N ESITYS KOKOUKSESSA: Kunnanhallitus päättää ostaa teknisen lautakunnan esityksen mukaisen määräalan kiinteistöstä 494-403-30-34 KOSKELA, kokonaishintaan neljäkymmentätuhatta (40.000,00) euroa.

Ostoon käytetään vuoden 2022 talousarvion investointiosassa olevaa maanhankinnan määrärahaa.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi vt. kunnanjohtajan esityksen.
