

**LAUSUNTO MUHOKSEN KIRKKOSAAREN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN
VALMISTELUVAIHEEN AINEISTOISTA**

Vapaa-aikajaosto 17.03.2022 § 6

Vapaa-aikatoimenjohtaja Juha Pesonen (p. 0444970403)

Kunnanhallitus on päättänyt asemakaavan muutoksen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta 25.10.2021. OAS on ollut nähtävillä kunnan verkkosivuilla 1.11.2021 alkaen.

Kaavan valmisteluaineistot on laadittu Kirkkosaaren puurakentamisen kehittämishankkeen pohjalta. VE1 on pientalopainotteinen kaavarunkovaihtoehto ja VE2 on kerrostalopainotteinen kaavarunkovaihtoehto. Kaavarunkovaihtoehdot toimivat asemakaavan valmisteluaineistona ja siten pohjana varsinaiselle asemakaavaehdotukselle. Tavoitteena ei ole, että jompikumpi valmisteluvaiheen kaavarunkovaihtoehdoista valitaan asemakaavaehdotuksen pohjaksi. Asemakaavaehdotukseen tehtävä kaavaratkaisu voidaan muodostaa valmisteluvaiheen aineistojen parhaista paloista. Asemakaavarungot pohjautuvat ajatukseen puurakentamisesta.

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto pyytää vapaa-aikajaoston lausuntoa 21.3.2022 mennessä koskien ko. asemakaavan muutosta.

Erityistä huomioitavaa vapaa-aikatoimen kanalta on kaavan vaikutus virkistyspalveluihin:

- Kuntorataan / hiihtolatuun kohdistuvat muutokset
- Frisbeegolf-toiminta alueella
- Kirkkosaaren pallokentän kohtalo muutoksessa
- Muut virkistystoiminnot alueella

Kaavoittaja Timo Leikas on kokouksessa esittelemässä asiaa, ennen lausunnon antamista.

VAPAA-AIKATOIMENJOHTAJAN ESITYS:

Vapaa-aikajaosto antaa lausuntonsa esittelyn jälkeen koskien Muhoksen Kirkkosaaren asemakaavan muutosta.

KÄSITTELY: Timo Leikas esitteli asiaa. Vapaa-aikajaostolta toivottiin kannanottoa erityisesti seuraaviin asioihin: kuntorataan/hiihtolatuun kohdistuvat muutokset, frisbeegolf-toiminta alueella, Kirkkosaaren pallokentän kohtalo muutoksessa, venesataman kehittäminen, uimarannan kehittäminen, virkistysalueiden riittävyys sekä Kirkkosaaren ja Ponkilan välinen yhteys.

PÄÄTÖS: Vapaa-aikajaosto antoi lausuntonsa esittelyn jälkeen. Kuntorata ja hiihtolatu oltava lähellä keskustaajamaa. Kirkkosaaren ja Ponkilan välinen

hiihtosilta sisällytetään mahdollisuutena. Kirkkosaaren ja Ponkilan virkistysalueet on huomioitava yhteisenä kokonaisuutena. Esimerkiksi fitness-puisto on tulossa Ponkilaan, joten sitä ei Kirkkosaareen tarvita. Ponkilan parkkipaikat ovat myös Kirkkosaaren käytössä. Toivottiin kuntoportaita ja nuotiopaikkoja enemmän. Frisbeegolf-toiminta on Kirkkosaarella vilkasta, joten se kannattaa ehdottomasti säilyttää. Mikäli muutama väylä jää asuinalueen vuoksi pois, niitä voidaan suunnitella muihin paikkoihin. Pallokentälle ei ole ollut kovin suurta käyttöä, joten sitä ei koeta kovin tärkeänä säilyttää. Venesatamaa kannattaa kehittää.