

RAKENNUSKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET
JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

AP

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

AR

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN
ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

WP

PUISTOALUE

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN
ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

281

KORTTELIN NUMERO.

1

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

TALONPO

RAKENNUSKAAVATIE, TORIN
TAI PUISTON NIMI.

20%

LUKU OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSPAIKAN
PINTA-ALASTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN.

1

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN
TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

e = 0.20

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE
RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

RAKENNUSALA.

a

AUTON SÄILYTYS-PAIKAN RAKENNUSALA.

le

LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

RAKENNUSKAAVATIE.

PP

YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE
VARATTU ALUEEN OSA.

P

PYSÄKÖIMISPAIKKA.

1. KAAVA-ALUEELLA TULEE VARATA AUTO-PAIKKOJA
SEURAAVASTI:

-ASUNNOT 1,5 AP/ASUNTO

2. RAKENNUKSEN ETÄISYYDEN RAJASTA TULEE OLLA
VÄHINTÄÄN 2 M.

MUHOKSEN *AT 494 2 895*
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

KORTTELI 281

1: 2000

MUUTOS KOSKEE TALONPOJANTIEHEN JA PELTOTIEHEN RAJOIT-
TUVAA MAATALOUSALUETTA (TILOJA RN:OT 29:48, 30:26, 30:72
JA YHTEISTÄ ALUETTA) SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄÄ PUISTOALUETTA.

MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELI 281, SEKÄ SIIHEN LIITTY-
VÄT PUISTO- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEET.

TODISTAN, ETTÄ TÄMÄ RAKENNUSKAAVAEHDOTUS ON KUNNANVAL-
TUUSTON 30 PÄIVÄNÄ HELMIKUUTA 1989 PITÄMÄN KOKOUKSEN
86 §:SSÄ HYVÄKSYMÄN RAKENNUSKAAVAEHDOTUKSEN MUKAINEN.

MUHOKSELLA 27 PÄIVÄNÄ HELMIKUUTA 1989

Valt. puh. joht. *Taivo Tihinen*
PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ

VAHVISTETTU

OULUSSA 21. PÄIVÄNÄ HELMIKUUTA 1989

SUUNNITTELUKESKUS OY

Timo Vanhala

TIMO VANHALA
ARKKITEHTI

Tämä kartta liittyy Oulun lääninhalli-
tuksen läänin sataman pöytäkirjaan

n:o **A 1270 P**

Todistaa Oulussa, lääninhallituksen puolesta

01.09.1989

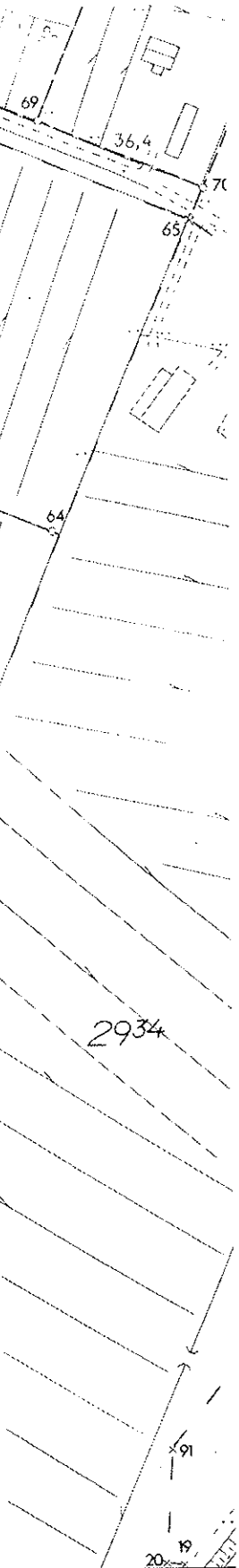
Tarkastaja

Olli Lammassaari
Olli Lammassaari

3. RAKENNETTAESSA LÄHEMMÄKSI KUIN 4 M:N ETÄISYYDELLE
VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, SAA RAJANPUOLEI-
SEEN SEINÄÄN TEHDÄ VAIN IKKUNOITA, JOIDEN ALAREUNA
ON VÄHINTÄÄN 150 CM:N KORKEUDELLA HUONEEN LATTIA-
TASOSTA.

4. RAKENNETTAESSA AUTOTALLI TAI AUTOKATOS 5 M LÄHEM-
MÄKSI RAKENNUSPAIKAN TIEN PUOLEISTA RAJAA, EI AJO-
AUKKOA TALLIIN TAI KATOKSEEN SAA SIOITTAÄ TIEN
PUOLEISELLE SIVULLE.

5. RAKENNUSPAIKALLA ON KASVATETTAVA VÄHINTÄÄN 1 PUU
RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN 200 M2 KOHTI AR-, AP-
JA AO-KORTTELIALUEILLA.



iikka Ab

oitus 1967-68

s

V60-N43 = 126 mm

Nummenmaa
NUMMENMAA

89/52-53

TAD 02-21892 MUUTOS