

MUHOKSEN KUNNAN LAUSUNTO YMPÄRISTÖMINISTERIÖN LUONNOKSESTA UUDEKSI
KAAVOITUS- JA RAKENTAMISLAIKSI

162/6.60.600/2021

Khall 22.11.2021 § 424

Valmistelijat:

Kaavoituspäällikkö Tiia Possakka, p. 050 591 7240,
Kaavoittaja Timo Leikas, p. 044 497 0312

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi, joka koskee uutta kaavoitus- ja rakentamislakia. Lausunnot pyydetään 7.12.2021 mennessä. Uudella kaavoitus- ja rakentamislaille on tarkoitus korvata voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki. Lausuntopyyntö koskee myös samassa yhteydessä esitettyjä muutoksia eräisiin muihin lakeihin.

Voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki tuli voimaan vuoden 2000 alussa. Toimintaympäristössä on tapahtunut merkittäviä muutoksia maankäyttö- ja rakennuslain voimassaoloaikana ja myös näköpiirissä oleva kehitys haastaa uusiin toimiin. Uudella kaavoitus- ja rakentamislaille parannettaisiin sääntelyn vaikuttavuutta erityisesti ilmastomuutoksen hillitsemiseksi ja siihen sopeutumiseksi, kiertotalouden edistämiseksi, luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi, rakentamisen laadun parantamiseksi sekä alueidenkäytön ja rakentamisen päätösten ja tietosisällön valtakunnallisen digitaalisuuden mahdollistamiseksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen valmistelu käynnistettiin parlamentaarisesti keväällä 2018. Työ organisoitiin asettamalla työryhmä, parlamentaarinen seurantaryhmä ja laaja sidosryhmäfoorumi (ympäristöministeriön päätös 24.4.2018). Valmistelun aikana järjestettiin lisäksi lukuisia seminaareja ja työpajoja sekä kuultiin laajasti eri sidosryhmien edustajia.

Uuden lakiesityksen päätavoitteiksi on listattu hallitusohjelman mukaisesti hiilineutraali yhteiskunta, luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen sekä rakentamisen laadun parantaminen ja digitalisaation edistäminen. Tavoitteena on lisäksi muun muassa edistää kaavaprosessin sujuvuutta, vahvistaa kuntien maapolitiikkaa, parantaa ihmisten osallistumismahdollisuuksia, edistää rakentamisen luvissa ja ilmoituksissa yhden luukun periaatetta ja sähköistä asiointia sekä luoda rakennetun ympäristön valtakunnallinen digitaalinen rekisteri ja tietoaalusta, joihin maankäyttöä ja rakentamista koskevat päätökset ja prosessit tukeutuvat.

Kunnan lausunto esitellään kokouksessa.

VT. KJ:N ESITYS: Annetaan kokouksessa.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoittaja Timo Leikas selosti asiaa kunnanhallitukselle aiemmin tässä kokouksessa. Selostuksen yhteydessä käytiin läpi valmisteltu lausuntoluonnos, joka oli toimitettu kokouksen osanottajille sähköpostilla ennen kokousta.

Keskustelun aikana vt. kunnanjohtaja teki päätösesityksen:

Kunnanhallitus antaa liitteen mukaisen lausunnon uudesta kaavoitus- ja rakentamislaista.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi vt. kunnanjohtajan esityksen.
