

Hyvinvointilautakunta	§ 126	18.06.2019
Tekninen lautakunta	§ 113	28.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 164	10.12.2019
Hyvinvointilautakunta	§ 8	22.01.2020
Tekninen lautakunta	§ 30	17.03.2020
Hyvinvointilautakunta	§ 148	17.11.2021

KORIVAARAN KOULUN MUUTOS JA KORJAUS HANKESUUNNITELMA

89/6.67/2015

Hyvinvointilautakunta 18.06.2019 § 126

toimialajohtaja Juha Piirala (puhelin 044 4970 400):

Hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 12.9.2019 § 144 hyväksynyt hyvinvointipalveluiden investointiesitykset Muhoksen kunnan investointiohjelmaan vuosille 2020-2022. Korivaaran koulun liikuntasalin laajentaminen ja pienryhmätilojen rakentaminen (hankesuunnitelma) sisältyy em. ohjelmaan vuodelle 2019..

Korivaaran koulun hankesuunnittelu sisältyy Muhoksen kunnanvaltuuston vuodelle 2019 hyväksymään talousarvioon. Korivaaran koulun henkilökunta on laatinut kevään 2019 aikana tarveselvityksen koululla ilmenneistä korjaus ja muutostarpeista. Tarveselvitys on esityslistan liitteenä.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Hyvinvointilautakunta hyväksyy Korivaaran koulun tarveselvityksen ja lähettää sen edelleen tekniselle lautakunnalle hankesuunnittelun käynnistämiseksi. Hankesuunnittelu koskee Korivaaran koulun muutos- ja korjaushanketta.

KÄSITTELY: Toimialajohtaja selosti asiaa.

PÄÄTÖS: Hyvinvointilautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Teknltk 28.08.2019 § 113

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Hyvinvointilautakunta on 18.06.2019 § 126 hyväksynyt Korivaaran koulun kiinteistöä koskevan tarveselvityksen.

Korivaaran koulun muutosta ja korjausta koskevan hankesuunnitelman laadinta sisältyy Muhoksen kunnan vuoden 2019 talousarvioon.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta käynnistää Korivaaran

koulun muutosta- ja korjausta koskevan hankesuunnittelun.

Lautakunta nimeää tarvittaessa edustajansa hankesuunnittelutyöryhmään.

KÄSITTELY: Teknisten palvelujen toimialajohtaja Mikko Kari selosti asiaa lautakunnalle.

Toimialajohtaja täydensi päätösesitystään: Hankesuunnittelutyöryhmän kokoukseen osallistumisesta maksetaan kunnan palkkiosäännön mukaiset mahdolliset ansionmenetykskorvaukset ja matkakulut.

Puheenjohtaja kysyi, hyväksyykö lautakunta yksimielisesti, että Huovilan koulun hankesuunnittelutyöryhmään valitut toimivat edustajina myös Korivaaran koulun hankesuunnittelutyöryhmässä. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan täydennetyn esityksen yksimielisesti.

Hankesuunnittelutyöryhmään jäseneksi valittiin Jari Sirkko ja varalle Jaakko Latvanlehto.

Teknltk 10.12.2019 § 164

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Korivaaran koulun hankesuunnitelma on valmistunut 29.11.2019.

Koulun oppilasmäärä on vakaa tai hieman nousussa. Korivaaran koulu koostuu kolmesta osasta A-osa rakennettu 1986, B-osa rakennettu 1950 luvulla ja C-osa on rakennettu 2009.

Hankesuunnitelman mukaan

- A-osalle tehdään muutoksia, kun nykyinen liikuntatila muutetaan musiikkiluokaksi, rakennetaan terveydenhoitajan tila, sekä terapiatila ja pienryhmätiloja. Nykyiset oppilaiden pukuhuonetilat muutetaan henkilökunnan sosiaalityötiloiksi. Muutosalueen laajuus 173 m²
- B-osalla laajennetaan erityisopetuksen luokkatilaa ja rakennetaan uusi pienryhmätila. Muutosalueen laajuus 53 m²
- C-osalle ei muutoksia
- Rakennetaan uusi D-osa, joka sisältää uudet oppilaiden liikuntatilat (sali) ja puku- ja pesutilat. Laajennuksen laajuus 542 m²

Hankesuunnitelman mukainen koulu on noin 130 koululaisen ja 10 esikoululaisen mukainen koulu, jonka hyötyala on 12,4 hym²/oppilas.

Hankesuunnitelman mukainen hankkeen muutos- ja laajennustöiden tavoitehintai-

nen kustannusarvio ilman toimintavarusteita on 2.115.000 euroa .

Hankesuunnitelman arkkitehti ja rakennuttaja on kutsuttu esittelemään laadittua hankesuunnitelmaa lautakunnalle.

Hankesuunnitelman hyväksyminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan. Hankkeen rahoituksesta ja toteuksesta päättäminen kuuluu kunnanvaltuuston toimivaltaan.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta pyytää hankesuunnitelmasta hyvinvointilautakunnan lausunnon.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Hyvinvointilautakunta 22.01.2020 § 8

toimialajohtaja Juha Valta (puhelin 044 4970 400):

Korivaaran koulun hankesuunnitelma on valmistunut 29.11.2019. Muhoksen kunnan tekninen lautakunta on käsitellyt valmistunutta suunnitelmaa kokouksessaan 10.12.2019 § 164. Hankesuunnitelma perustuu Korivaaran koulun henkilökunnan laatimaan tarveselvitykseen, jonka hyvinvointilautakunta on hyväksynyt kokouksessaan 18.6.2019 § 126.

Korivaaran koulun vanhin osa on rakennettu 1950-luvulla ja sitä on laajennettu vuosina 1986 ja 2009. Eli Korivaaran koulussa on kolme osaa: A, B ja C.

Hankesuunnitelmassa esitetyt muutokset parantavat koulun opetuksen laatua ja toiminnallisuutta. Liikuntasali on nykyisiin opetusryhmäkokoihin nähden liian pieni, ja sen nykyinen varasto on merkittävä työturvallisuusriski. Terveydenhoitajan tilan puuttumisen vuoksi rehtorin työskentely on vaikeutunut. Opetussuunnitelmaa tukevia pienryhmätiloja ei ole ollut käytettävissä. Lisäksi koulun henkilökunnalta puuttuvat asialliset sosiaalityilat, ja välituntikulun risteäminen keittiön huoltoliikenteen kanssa on koettu ongelmalliseksi. Ahtaiden kenkäeteisten vuoksi sisätiloihin kulkeutuu huomattava määrä likaa.

Hankesuunnitelman mukainen koulu on noin 140 oppilaan koulu.

Hankesuunnitelman mukaan A-osan nykyinen liikuntatila muutetaan musiikkiluokaksi, nykyiset oppilaiden pukuhuonetilat muutetaan henkilökunnan sosiaalityloiksi. Uutena tilana rakennetaan terveydenhoitajan tila, terapiatila ja pienryhmätiloja. Muutosalueen laajennus on 173m². B-osalla laajennetaan erityisopetuksen luokkatilaa ja rakennetaan uusi pienryhmätila. Muutosalueen laajuus on 53m². C-osalle ei tehdä muutoksia. Uutena rakennetaan D-osa, mikä sisältää liikuntasalin sekä

puku- ja pesuhuonetilat. Laajennuksen laajuus on 542m².

Hankesuunnitelman mukainen hankkeen muutos- ja laajennustöiden tavoitehintainen kustannusarvio ilman toimintavarusteita on 2 115 000 euroa.

Korivaaran koulun hankesuunnitelmassa todetaan, että hankkeessa tulee erityisesti kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin: 1) peruskorjaustarpeet, vaatii lisäselvityksiä, kouluverkkotarkastelu, tulossa talven 2020 aikana ja 3) kohteen elinkaaren mittaisen kokonaistaloudellisuuden varmistaminen, eli elinkaaristrategian laadinta.

Muhoksen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 23.4.2019 § 136, että kouluverkkoselvitys käynnistetään syksyn 2019 lopulla, sen jälkeen kun väestöennuste on saatu selville. Uusi väestöennuste on julkaistu 30.9.2019. Kunnanhallitus käsitteli kouluverkkoasiaa kokouksessaan 14.10.2019 § 301, ja päätti, että kouluverkkoselvityksen tulee valmistua 31.3.2019 mennessä.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Hyvinvointilautakunta toteaa tekniselle lautakunnalle, että Korivaaran koulun hankesuunnitelmasta annetaan lausunto sen jälkeen, kun Muhoksen kunnanvaltuusto on tehnyt päätöksen kouluverkkoselvityksestä.

KÄSITTELY: Toimialajohtaja selosti asiaa

PÄÄTÖS: Hyvinvointilautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

Teknltk 17.03.2020 § 30

Valmistelija: Tekninen johtaja Mikko Kari (puh. 044-4970 308)

Hyvinvointilautakunta on käsitellyt hankesuunnitelmaa 22.01.2020 § 8. Hyvinvointilautakunta antaa Korivaaran koulun hankesuunnitelmaa koskevan lausunnon sen jälkeen, kun kunnanvaltuusto on tehnyt päätöksen kouluverkkoselvityksestä.

Hankesuunnitelman hyväksyminen kuuluu kunnanhallituksen toimivaltaan.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Korivaaran koulun korjausta ja laajennusta koskevan hankesuunnitelman käsittelyn tilanteen.

PÄÄTÖS: Tekninen lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimielisesti.

toimialajohtaja Juha Valta (puhelin 044 4970 400):

Korivaaran koulun henkilökunta on laatinut kevään 2019 aikana tarveselvityksen koululla ilmenneistä korjaus ja muutostarpeista. Hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 18.6.2019 § 126 hyväksynyt Korivaaran koulua koskevan tarveselvityksen. Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 28.8.2019 § 113 Korivaaran koulun muutosta- ja korjausta koskevan hankesuunnittelun. Hankesuunnitelma valmistui 29.11.2019.

Hankesuunnitelman mukaan

- A-osalle tehdään muutoksia, kun nykyinen liikuntatila muutetaan musiikki- luokaksi, rakennetaan terveydenhoitajan tila, sekä terapiatila ja pienryhmätiloja.
- Nykyiset oppilaiden pukuhuonetilat muutetaan henkilökunnan sosiaalitaloiksi.
- Muutosalueen laajuus 173 m²
- B-osalla laajennetaan erityisopetuksen luokkatilaa ja rakennetaan uusi pienryhmätila. Muutosalueen laajuus 53 m²
- C-osalle ei muutoksia
- -Rakennetaan uusi D-osa, joka sisältää uudet oppilaiden liikuntatilat (sali) ja puku- ja pesutilat. Laajennuksen laajuus 542 m²

Hankesuunnitelman mukainen koulu on noin 130 koululaisen ja 10 esikoululaisen mukainen koulu, jonka hyötyala on 12,4 hym²/oppilas.

Hankesuunnitelman mukainen hankkeen muutos- ja laajennustöiden tavoitehinta- tainen kustannusarvio ilman toimintavarusteita on 2 115 000 euroa .

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 10.12.2019 § 164 pyytää hankesuunnitel- masta hyvinvointilautakunnan lausunnon.

Hyvinvointilautakunta käsitteli kokouksessaan 22.1.2020 § 8 Korivaaran koulun hankesuunnitelman. Hyvinvointilautakunta totesi tekniselle lautakunnalle, että Korivaaran koulun hankesuunnitelmasta annetaan lausunto sen jälkeen, kun Muhoksen kunnanvaltuusto on tehnyt päätöksen kouluverkkoselvityksestä.

Tekninen lautakunta merkitsi kokouksessaan 17.2.2020 § 30 tiedoksi Korivaaran korjausta ja laajennusta koskevan hankesuunnitelman käsittelyn tilanteen.

Tekninen johtaja lähetti sähköpostiviestin 15.10.2021 asian keskeneräisyyteen liit- tyen.

Muhoksen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 28.6.2021 § 36, että Muhoksen kouluverkkoon ei toiminnassa olevien alakoulujen osalta tehdä tässä vaiheessa lakkauttamislinjauksia. Isoja ja kalliita peruskorjaus- ja laajennusinvestointeja ei

tulevina vuosina nyt kouluverkkotarkastelussa oleviin kouluihin tehdä, vaan Laita-
saaren, Huovilan ja Korivaaran koulut pidetään välttämättömillä ylläpitokorjauk-
silla toiminnassa toistaiseksi. Mikäli koulujen toimintaympäristöstä havaitaan ter-
veysuhkia, toiminta voidaan tarvittaessa yhdistää nopeasti olemassa oleviin kou-
luihin.

TOIMIALAJOHTAJAN ESITYS: Hyvinvointilautakunta päättää, että Korivaaran
koulun hankesuunnitelman osalta toimitaan kunnanvaltuuston 28.6.2021 § 36 pää-
töksen mukaisesti.

KÄSITTELY: Toimialajohtaja selosti asiaa.

PÄÄTÖS: Hyvinvointilautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen yksimieli-
sesti.
