

# KUNNANHALLITUKSEN MAANKÄYTTÖ- JA KAAVOITUSJAOSTON TEHTÄVÄT JA PÄÄTÖSVALTA AJANJAKSOLLA 31.8.2021–31.5.2025

Kunnanhallitus 30.8.2021/322 §

## MAANKÄYTTÖ- KAAVOITUSJAOSTO

### JAOSTOSSA KÄSITELTÄVÄT/PÄÄTETTÄVÄT ASIAT

1. Kaavojen valmisteluun liittyvät tehtävät
  - suunnittelun ohjaus ja informaation välittäminen päätöksentekijöille
  - kaavoitusta koskevien sopimusten valmistelu
  - kaavojen toteuttamissopimusten valmistelu
  - yhdyskuntarakenteen pohdinta ja kaavoituksen pitkän aikavälin ohjelmointi
  - kasvusuuntaselvitysten valmistelu
  - kaavojen vireilletulon valmistelu kunnanhallitukselle
  - kaavan valmisteluvaiheen kuulemisesta päättäminen (MRA 30 §)
  - kaavaehdotusvaiheen kuulemisen (MRL 65 §) valmistelu kunnanhallituksen käsittelyä varten
  - kaavaehdotuksen valmistelu kunnanhallituksen ja -valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten (MRL 52 § ja MRL 37 §)
2. Maanhankinnan valmisteluun liittyvät tehtävät
  - maanhankinnan tarveselvitykset
  - kasvusuuntia tukevien maareservien varmistaminen
  - hintatason määrittelyt ja maanhankinnan ohjaus
3. Poikkeuslupien ja suunnittelutarveratkaisujen valmisteluun liittyvät tehtävät
  - MRL 171 §:n mukaisten poikkeamislupapäätösten valmisteleminen kunnanhallituksen käsittelyä varten
  - MRL 137 §:n mukaisista suunnittelutarveratkaisuista päättäminen, lukuun ottamatta hallintosäännön 63 §:n kohdassa 3 tarkoitettuja päätöksiä
  - alueellisten poikkeamislupien ja suunnittelutarveratkaisujen valmisteleminen kunnanhallituksen käsittelyä varten
4. Maapoliittisen ohjelman laadinnan ohjaus
  - maapoliittisen ohjelman valmistelu