

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto

AIKA 08.06.2021 klo 18:00 - 19:54

PAIKKA Muhoksen kunnanvirasto,kunnanhallituksen kokoushuone.Kokouksessa osaläsnä etäyhteydellä.

KÄSITELLYT ASIAT

Pykälät:		Sivu
25	POIKKEAMISLUPA, 494-403-133-98 JA 494-403-36-30	67
26	SUUNNITTELUTARVERATKAISU, VUOKRA-ALUE KIINTEISTÖSTÄ 494-402-39-10	70
27	TIEDOKSI ANNETTAVAT ASIAT	74

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto

AIKA	08.06.2021 klo 18:00 - 19:54		
PAIKKA	Muhoksen kunnanvirasto,kunnanhallituksen kokoushuone.Kokouksessa osa läsnä etäyhteydellä.		
LÄSNÄOLLEET:			
JÄSENET	Väänänen Väinö Jaukka Esko Kohtalo-Törmänen Helena Pohjola-Malmberg Jaana	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	läsnä etäyhteydellä
POISSA	Kangastie Jari Kari Mikko	jäsen tekninen johtaja	
MUU	Paasimaa Veli	khall. pj	läsnä etäyhteydellä, poistui klo 19:20, § 27
	Sirkko Jari Hiltunen Tarja Leikas Timo Rämet Jussi Männikkö Jaakko	teknisen ltk:n pj. pöytäkirjanpitäjä arkkitehti vs.kunnanjohtaja vs.tekninen johtaja	

LAILLISUUS JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

PÄÄTÖS: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

25 - 27 §:t

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUSTAPA

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jaana Pohjola-Malmberg ja Esko Jaukka

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS JA
VARMENNUS

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUSVäinö Väänänen
Tarkastusaika
AllekirjoituksetTarja Hiltunen
MuhosPÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄPITOJaana Pohjola-Malmberg
Esko Jaukka
Kokouksen tarkastettu pöytäkirja,johon on liitetty oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus pidetään nähtävillä Muhoksen kunnan verkkosivuilla 14.6.2021 lukien.

toimistonhoitaja

Tarja Hiltunen

POIKKEAMISLUPA, 494-403-133-98 JA 494-403-36-30

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 08.06.2021 § 25

Dnro 85/6.60.604/2021

Valmistelija: arkkitehti Timo Leikas (044 497 0312)

Rakennuspaikka: Muhos, Ponkila, vuokrattava alue kiinteistöistä 494-403-133-98 ja 494-403-36-30, pinta-ala 1120 m²

Rakennushanke: Padel-hallin (655 m²) rakentaminen.

Muhoksen kunta hakee poikkeamislupaa padel-hallin rakentamiseksi Ponkilan urheilualueelle. Poikkeamislupa haetaan alueelle, joka on tarkoitus vuokrata yksityiselle toimijalle hallin rakentamista varten. Rakennuspaikka sijoittuu kiinteistöille 494-403-133-98 ja 494-403-36-30. Kiinteistöjen yhdistämistoimitus on vireillä maanmittauslaitoksella. Rakennuksen sijaintia voidaan tarpeen vaatiessa rakennuslupavaiheessa vähäisissä määrin muuttaa.

Ympäristöministeriön Asemakaavamerkinnot ja –määräykset –oppaan mukaan urheilurakennusten alueet tulisi osoittaa merkinnällä YU, ja sellaiset urheilualueet, joilla rakentamisen määrä on vähäinen, osoitetaan merkinnällä VU. Rakennuspaikalla on voimassa vuonna 1998 hyväksytty asemakaava (rakennuskaavan muutos), jossa alue on osoitettu merkinnällä VU (urheilu- ja virkistyspalvelualue). VU-alueelle on kaavassa osoitettu ohjeelliset aluevaraukset yleisurheilukentälle, pesäpallokentälle ja tenniskentälle/jääkiekkokentälle. Alueelle ei ole osoitettu rakennusoikeutta rakennuksille. Tästä syystä hankkeen toteuttaminen edellyttää poikkeamislupaa.

Suunniteltu rakennuspaikka sijoittuu olemassa olevien tenniskenttien viereen. Rakennuspaikan kohdalla kaavassa on ohjeellisen jalankulun ja pyöräilyn aluetta. Ponkilan alueella jalankulku ja pyöräily on kuitenkin toteutettu hieman kaavasta poikkeavalla tavalla, eikä hallin sijoittaminen suunnitellulle paikalle aiheuta haittaa kaavan toteuttamiselle. Suunnitellun hallin ulkomitat ovat 24 m x 27,3 m (655 m²). Vuokrattavan alueen mitat ovat 32 m x 35 m (1120 m²). Hallin harjakorkeus on noin 12,2 m ja räystäskorkeus noin 9 m. Kunta osoittaa hallin toimintaan liittyvät autopaikat kaavan LP-alueelle (yleinen pysäköintialue).

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat Muhosjoen toisella puolella noin 175 metrin etäisyydellä, ja lähimmät asemakaavan mukaiset rakentamattomatkin rakennuspaikat Leppiniementien toisella puolella noin 125 metrin etäisyydellä. Rakennuspaikkaa ympäröi kunnan omistama virkistysalue, joten poikkeamisluvan osalta naapureiden kuulemista ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Poikkeamisen edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslain § 171):

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä

koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät.

Poikkeamiselle on esitetty maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukainen erityinen syy:

•poikkeamislupa edistää alueen käyttöä urheilu- ja virkistyspalvelujen alueena

1) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle

•poikkeamislupa ei ole merkittävästi asemakaavan mukaisen käyttötarkoituksen vastainen

•rakennuspaikka sijoittuu asemakaavan ohjeellisten jalankulku- ja pyöräilyalueiden päälle, mutta alueen liikenneratkaisut on toteutettu tästä poikkeavalla tavalla, eikä poikkeaminen näin ollen vaikeuta kaavan toteuttamista

•rakennuspaikan käyttöön ei kohdistu muita suunnitelmia

2) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista

•rakennuspaikka sijoittuu rakennettuun ympäristöön, jossa ei ole erityisiä luontoarvoja. Rakennuspaikka on tällä hetkellä nurmikenttää.

3) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista

•rakennuspaikalla ei ole suojeltuja rakennuksia tai rakenteita

•lähin suojelukohde – RKY-kohteisiin kuuluva Ponkilan riippusilta – sijoittuu yli 400 metrin etäisyydelle rakennuspaikasta eikä tällä rakennushankkeella ole vaikutuksia kohteen suojeluarvoihin.

4) Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia

•poikkeamisen myötä mahdollistetaan padel-hallin (urheiluhallin) rakentaminen Ponkilan urheilu- ja virkistyspalveluiden alueelle. Poikkeaminen ei johda merkittävään rakentamiseen eikä sen seurauksena synny haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Liitteet: asemapiirustus, julkisivupiirustus, hankkeen sijainti asemakaavassa

ARKKITEHDIN EHDOTUS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se myöntää poikkeamisluvan kiinteistöille 494-403-133-98 ja 494-403-36-30 sijoittuvalle rakennuspaikalle, joka on tarkoitettu vuokrata luvan mukaiseen toimintaan yksityiselle yrittäjälle.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Tekninen johtaja Mikko Kari on ilmoittanut olevansa estynyt ja vs.teknisenä johtajana ja asian esittelijänä toimii kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö.

VS.TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyy arkkitehdin ehdotuksen

PÄÄTÖS:Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi vs.teknisen johtajan esityksen yksimielisesti.

Liitteet

- 1 POIKKEAMISLUPA, 494-403-133-98 JA 494-403-36-30 / ASEMAKAAVATILANNE
- 2 POIKKEAMISLUPA, 494-403-133-98 JA 494-403-36-30 / ASEMAPIIRROS
- 3 POIKKEAMISLUPA, 494-403-133-98 JA 494-403-36-30 / JULKISIVUKUVAT

SUUNNITTELUTARVERATKAISU, VUOKRA-ALUE KIINTEISTÖSTÄ 494-402-39-10

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 08.06.2021 § 26

Dnro 86/6.60.605/2021

Valmistelija: arkkitehti Timo Leikas (044 497 0312)

Rakennuspaikka: Muhos, Matokorventie, kiinteistötunnus 494-402-39-10, vuokrattavan osa-alueen pinta-ala 2500 m².

Rakennushanke: yksiasuntoinen talo 136 k-m².

Maanomistaja on hakenut suunnittelutarveratkaisua 136 k-m² omakotitalon rakentamiseksi Matokorventien varrella sijaitsevasta kiinteistöstä 494-402-39-10 vuokratulle alueelle.

Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaava koostuu 1., 2. ja 3. vaihemaakuntakaavoista. Maakuntakaavoissa rakennuspaikka sijoittuu seuraavien merkintöjen alueelle: maaseudun kehittämisen kohdealue (mk-3), matkailun vetovoima-alueen / matkailun ja virkistyksen kehittämisen kohdealue (mv-3) ja valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.

Alueella on voimassa Oulun seudun kuntien yhteinen yleiskaava, joka on vahvistettu ympäristöministeriössä vuonna 2005. Kaava on saanut lainvoiman 25.8.2006. Yleiskaava esitetään kahdella yleiskaavakartalla, joista ensimmäisessä on esitetty tavoitteellinen yhdyskuntarakenne, keskus- ja liikenneverkko, suojelu- ja virkistysalueet ja merkittävät seudulliset hankkeet, ja toisessa luonnon- ja kulttuuriympäristön sekä maiseman kannalta arvokkaat kohteet ja alueet.

Oulun seudun yleiskaavassa rakennuspaikka on osoitettu merkinnällä M (maa- ja metsätalousvaltainen alue). Alueelle voidaan sijoittaa maa- ja metsätalouteen tai muuhun elinkeinotoimintaan liittyviä asuinrakennuksia. Erityisestä syystä alueelle voidaan sijoittaa myös muita asuinrakennuksia. Rakennukset on sijoitettava siten, ettei niistä aiheudu maisema- eikä ympäristöhaittaa. Lisäksi aluetta koskee suunnittelusuositus, jonka mukaan asuinrakennukset on pyrittävä sijoittamaan olevien yhdyskuntateknisten verkostojen piiriin, eikä asuinrakentamisesta saa aiheutua kunnalle kohtuuttomia kustannuksia pitkälläkään aikavälillä. Hakemuksen mukaisen rakentamisen katsotaan olevan määräyksessä esitetyn mukaista.

Rakennushankkeen rakennuspaikka sijaitsee Oulujokilaakson valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella, minkä johdosta hankkeesta on pyydetty lausunto Pohjois-Pohjanmaan museolta. Museon lausunnon mukaan Pohjois-Pohjanmaan arvokkaat maisema-alueet 2015 -kuvailutekstissä kerrotaan Muhoksen taajaman lounaispuolella Oulujokiuoman avautuvan alavaksi ja avoimeksi viljelytasangoksi, missä maisemalle ominaisia ovat avoimet, pitkät ja laajat näkymät. Oulun seudun yleiskaavassa tavoitteena on säilyttää arvokkaat maisema-alueet nykyisellään. Alueella tapahtuvat rakentaminen tulee tukeutua

olevaan rakennuskantaan, maatilakeskusten tuntumaan.

Museo toteaa lausunnossaan, että esitetyllä ratkaisulla maisema muuttuu vain vähäisissä määrin, eikä museo näin ollen näe estettä suunnittelutarveratkaisun myöntämiselle.

Rakennuspaikka täyttää Muhoksen kunnan rakennusjärjestyksessä asetetut ehdot.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu, eivätkä he ole antaneet hankkeesta huomautuksia.

Suunnittelutarveratkaisu voidaan myöntää, koska suunnittelutarveratkaisun edellytykset (maankäyttö- ja rakennuslain § 137) täytyvät, eli rakentaminen

1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

• Myönteinen suunnittelutarveratkaisu ei ole ristiriidassa voimassa olevan kaavan kanssa. Rakennuspaikka on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Alueelle voidaan sijoittaa maa- ja metsätalouteen tai muuhun elinkeinotoimintaan liittyviä asuinrakennuksia. Erityisestä syystä alueelle voidaan sijoittaa myös muita asuinrakennuksia. Rakennuspaikka on rakentamiselle ja suunnitellulle käyttötarkoitukselle soveltuva.

2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja

• Rakennuspaikka on saavutettavissa yksityistieverkoston kautta. Hakijan mukaan rakennuspaikalle on saatavissa vesiliittymä. Etäisyys Muhoksen kirkonkylän palveluihin on noin 4,5 kilometriä.

3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

• Rakentamisella ei ole suuria maisemavaikutuksia. Rakennuspaikka sijoittuu olemassa olevan taloryhmän yhteyteen, jolloin vaikutukset valtakunnallisesti merkittävälle maisema-alueelle ovat vähäisiä. Rakennushanke ei sijoitu avoimelle peltoaukealle.

Liite: asemapiirustus, sijaintikartta, ote yleiskaavasta, Pohjois-Pohjanmaan museon lausunto

ARKKITEHDIN EHDOTUS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto myöntää suunnittelutarveratkaisun vuokra-alueelle kiinteistöstä 494-402-39-10, koska maankäyttö- ja rakennuslain § 137 mukaiset ehdot täyttyvät.

Tekninen johtaja Mikko Kari on ilmoittanut olevansa estynyt ja vs.teknisenä johtajana ja asian esittelijänä toimii kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö

VS.TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS:Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyy

arkkitehdin ehdotuksen.

PÄÄTÖS:Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi vs. teknisen johtajan esityksen yksimielisesti.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet: Suunnittelutarveratkaisu on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijan on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakennuslupa.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Lunastusmaksu on 500 €.

Tiedoksi: Hakija

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus

Pohjois-Pohjanmaan museo

<p>Valitusosoitus Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella</p>	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4 PL 189 90101 OULU Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi</p> <p>Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.</p>	<p>Valitusaika</p> <p>30 päivää</p> <p>Päätöksen antopvm</p>
	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.</p> <p>Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.</p>	

Liitteet

4

SUUNNITTELUTARVERATKAISU, VUOKRA-ALUE
KIINTEISTÖSTÄ 494-402-39-10 / ASEMAPIIRROS
JULKINEN

- 5 SUUNNITTELUTARVERATKAISU, VUOKRA-ALUE
KIINTEISTÖSTÄ 494-402-39-10 / KAAVAOTE
- 6 SUUNNITTELUTARVERATKAISU, VUOKRA-ALUE
KIINTEISTÖSTÄ 494-402-39-10 / POHJOIS-POHJANMAAN
MUSEON LAUSUNTO
- 7 SUUNNITTELUTARVERATKAISU, VUOKRA-ALUE
KIINTEISTÖSTÄ 494-402-39-10 / SIJAINTIKARTTA

TIEDOKSI ANNETTAVAT ASIAT

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 08.06.2021 § 27

1. Kirkkosaaren puurakentamisen kehittämishankkeella tuotetut kaavarungot ovat valmistuneet. Varsinainen kaavatyö pyritään käynnistämään kesälomakauden jälkeen.

Tekninen johtaja Mikko Kari on ilmoittanut olevansa estynyt ja vs.teknisenä johtajana ja asian esittelijänä toimii kiinteistöpäällikkö Jaakko Männikkö

VS.TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto merkitsee tiedoksi annettavat asiat tietoonsa saatetuiksi.

PÄÄTÖS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi vs.teknisen johtajan esityksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan,että asian käsittelyn aikana Veli Paasimaa poistui kokouksesta klo 19.20

OIKAISUVAATIMUSOHJE/VALITUSOSOITUS:

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto

8.6.2021

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Päätökseen, mikäli se ei ole luonteeltaan yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanemista, on oikeutettu hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen.

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

§:t 25,27

Muu peruste, mikä
§:t

Oikaisuvaatimuksena muutosta haetaan kunnanhallitukselta. Oikaisuvaatimus tehdään kirjallisena, siitä on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Kunnanhallituksen osoite on: Muhoksen kunnanhallitus, PL 39, 91501 MUHOS.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksena (kunnallisvalitus tai hallintovalitus) muutosta haetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksena vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista, ellei erityislainsäädännöstä muuta johdu.

Muutosta haetaan kirjallisella valituksella (valituskirja). Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perustelut

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusohje liitetään pöytäkirjanotteeseen.
