

HALLINTOSÄÄNTÖMUUTOSesitykset 2021 – KOONTI 12.4.2021

21 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta

2. kiinteän omaisuuden myymistä, jos valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet. Rakennuspaikkojen ja asemakaavatonttien myynti ja vuokraus, kun valtuusto on hyväksynyt myynti- ja vuokrahinnat, kuuluu ~~asuntosihteerin~~ **isännöitsijän päätösvaltaan**

perustelu: tekninen muutos asuntosihteerin virka on muutettu isännöitsijän viraksi

~~8. maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamista poikkeamisluvasta sekä lausunnon antamisesta ympäristökeskuksen päätettävistä poikkeamisluvista~~

8. a) maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisia poikkeamislupia ja 172 §:n mukaisia alueellisia poikkeamislupia.

b) maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaisia suunnittelutarveratkaisuja, lukuun ottamatta hallintosäännön 63 §:n kohdassa 3 tarkoitettuja päätöksiä.

c) maankäyttö- ja rakennuslain 137 a §:n mukaisten alueellisten suunnittelutarveratkaisujen laatimista ja hyväksymistä.

Kohtaa tarkennettu Kuntaliiton suosituksen mukaiseksi.

22 § Lautakunta päättää:

5. Päättää hankinnoista määrärahojen puitteissa sekä irtaimiston myynnistä ja ~~käytettäväksi luovuttamisesta siltä osin kuin tehtävää ei ole annettu viranhaltijalle.~~

Muutos vastaa teknisen lautakunnan tekemää esitystä uudesta lisäyksestä pykälään 24 (kohta 13.)

23 § Kunnanjohtaja

kohtaan b) **muutos:**

b) päättää toimialueiden johtajien **sekä valitsemansa henkilöstön** osalta jäljempänä pykälän 24 mainituista asioista soveltuvin osin

Lisätään uutena kohtana:

..) valitsee henkilöstöpäällikön ja kaavoittajan

Lisäys kohdaksi c) – muut kohdat tämän jälkeen siirtyvät seuraaviksi kohdiksi d):stä lukien. Erillisellä päätöksellä henkilöstöpäällikön valinta on määritetty kunnanjohtajan toimivaltaan kuuluvaksi. Lisätään tähän kohtaan uusi maininta kaavoittajan valinnasta.

24 § Toimialajohtajan erityisratkaisuvälä

Muutosesitys:

kohta 4. Päättää vahingonkorvauksen myöntämisestä toimialueellaan tapauksissa, joissa kunta on katsottava korvausvelvolliseksi kunnanhallituksen päättämässä rajoissa, enintään kuitenkin ~~1.000~~ 5.000 euroon saakka.

perustelu: muutosesitys joustavoittaa pienten vahinkoasioiden mm. kadunpito käsittelyä

Lisäesitys:

kohta 13. Päättää toimialallaan käytöstä poistetun irtaimiston myynnistä ja luovuttamisesta

perustelu: joustavoittaa ja nopeuttaa käytöstä poistetun irtaimiston myyntiä, pienentää poistoon/jätteenkiä menevän materiaalin määrää

Konsernipalvelut (sivu 21 ennen pykälää 26)

Tehtäväalue

Hallintopalvelut (keskustoimisto, työllisyyspalvelut, talouspalvelut, henkilöstöpalvelut, ICT-palvelut) henkilöstöpalvelut, taloushallinto, lomituspäalvelut, tietohallinto, kehittäminen, kunnan työllistäminen, palo- ja pelastustoiminta, maaseutu- ja ympäristötoimi palvelut, ympäristötoimi sekä työterveyspalvelut.

Sisältö muokattu vastaamaan tulosaluejakoa.

26 § Hallinto- ja talousjohtajan ratkaisuvälä

14. Valitsee lomituspäalvelupäällikkö-lomituspäalveluohjaajan, pääkirjanpitäjän, kirjanpitäjän ja palkkasihteerit, ICT-henkilöstön sekä päättää heidän palkkauksensa.

Poistetaan ulkoistettu henkilöstö valittavista henkilöistä.

28 § Arkkitehti: Kaavoittaja:

1. päättää suunnittelu- ja urakkasopimuksista sekä hankinnoista hankintavaltuuksiensa mukaisesti
2. valitsee alaisensa henkilöstön

Siirretään tehtävä teknisistä palveluista (60 §) konsernipalvelujen kohdalle. Nykyinen 28 § on kumottu. Määrärahat toimintaan ja palkkaukseen ovat konsernihallinnossa.

51 § Kirjastotoimenjohtaja päättää. **Nimike muutetaan kirjastopalvelujohtaja**

55 § Oulujoki-Opiston rehtori päättää,

kohta 4. vapaa-aikajaoston hyväksymissä rajoissa koordinoi kulttuuritoimintoja. **Poistetaan sanat ”vapaa-aikajaoston hyväksymissä rajoissa” ja koordinoi-sanan tilalle sana johtaa**

Tekninen lautakunta

56 § Tehtävät, kokoonpano ja ratkaisovalta

kohta 2. Palvelutuotannon tehtävät

a. teknisen toimen hallinto, ~~sisältäen asumispalvelut~~ ja kunnan investointien rakennuttamispalvelut

b. ruoka- ja siivouspalvelut

b. Ateriapalvelut

c. Puhtauspalvelut

d. tilapalvelut

e. kunnallistekniset palvelut sisältäen kadut, vesilain mukaiset hulevesiasiat, yksityistiet, puistot ja muut yleiset alueet sekä varikon ja varastot

f. kaavoitus- ja mittauspalvelut, sisältäen maa- ja metsäomaisuuden hoitopalvelut ja käyttötehtävät

g. rakennusvalvontapalvelut

perustelu: poistetaan asumispalvelut, kuuluu osaksi tilapalvelua ja isännöitsijän tehtäviin. Lisätään valtuustossa päätetty uusi tulosityksikköjako

kohta 4. Ratkaisovalta

poistetaan kohta 10.

perustelu: painovirheen tekninen korjaus

poistetaan kohta 12.

perustelu: päätösvalta vuokrasta ja käyttökorvauksista siirretään isännöitsijälle kuten liiketilojen vuokrien määrittely jo on. Kohtien 13-20 numerointi muuttuu vastaavasti.

59 § Isännöitsijä

kohta 3. Päättää kunnan toimi- ja yritystilojen vuokraamisesta, vuokrasta, vuokrien tarkistuksista ja käyttömaksuista teknistä johtajaa kuultuaan

perustelu: poistetaan rajaus, päätösvalta koskee kaikkia vuokratiloja.

61 § Maanmittausteknikko ~~Maankäyttöinsinööri~~

perustelu: maanmittausteknikko on vanhentunut nimike eikä vastaa nykyisen tehtävän koulutusvaatimusta. Toimii mittauspalvelut tulosyksikön päällikkönä.

64§ Ruoka- ja siivouspalvelujohtaja ~~Ateriapalvelupäällikkö~~

kohta 2. valitsee siivouspalveluesimiehen sekä ruoka- ja siivouspalvelun ~~ateriapalveluiden~~ henkilöstön

perustelu: Ruoka- ja siivouspalvelu tulosyksikkö jaettu ateriapalvelut tulosyksikköön ja puhtauspalvelut tulosyksikköön. Ruoka- ja siivouspalvelujohtaja virka on muutettu ateriapalvelupäälliköksi.

65 § Asennusmestari

~~lisäys kohta 2. valitsee alaisensa henkilöstön~~

perustelu: toimii sähkömiehen esimiehenä

124 § Valtuustoryhmän muodostaminen ja valtuustoryhmän nimi

Valtuutetut voivat muodostaa valtuustoryhmiä valtuustotyöskentelyä varten.

Valtuustoryhmän muodostamisesta, nimestä ja puheenjohtajasta on annettava valtuuston puheenjohtajalle kirjallinen ilmoitus. Kaikkien ryhmään liittyvien valtuutettujen on allekirjoitettava ilmoitus.

Valtuustoryhmänä pidetään myös yhtä valtuutettua, jos hän on tehnyt 2 momentissa tarkoitetun ilmoituksen.

~~Valtuusto hyväksyy valtuustoryhmien nimet.~~ Nimi ei saa olla sopimaton. Puolueen valtuustoryhmästä eronneiden valtuutettujen muodostaman uuden valtuustoryhmän nimestä ei saa aiheutua sekaantumisvaaraa puolueen valtuustoryhmän nimeen.

Tarkennetaan valtuustoryhmien nimien hyväksymismenettelyä.