

Hallintosääntö, muutosesitykset tekninen lautakunta 1.4.2021

21§ kunnanhallituksen toimivalta

kohta 2. kiinteän omaisuuden myymistä, jos valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet. Rakennuspaikkojen ja asemakaavatonttien myynti ja vuokraus, kun valtuusto on hyväksynyt myynti- ja vuokrahinnat, kuuluu ~~asuntosihteerin~~ isännöitsijän päätösvaltaan

perustelu: tekninen muutos asuntosihteerin virka on muutettu isännöitsijän viraksi

24§ Toimialajohtajan erityisratkaisovalta

Muutosesitys:

kohta 4. Päättää vahingonkorvauksen myöntämisestä toimialueellaan tapauksissa, joissa kunta on katsottava korvausvelvolliseksi kunnanhallituksen päättämässä rajoissa, enintään kuitenkin ~~1 000~~ 5.000 euroon saakka.

perustelu: muutosesitys joustavoittaa pienten vahinkoasioiden mm. kadunpito käsittelyä

Lisäsesitys:

kohta 13. Päättää toimialallaan käytöstä poistetun irtaimiston myynnistä ja luovuttamisesta

*perustelu: joustavoittaa ja nopeuttaa käytöstä poistetun irtaimiston myyntiä, pienentää poistoon/jätteenki-
menevän materiaalin määrää*

Tekninen lautakunta

56§ Tehtävät, kokoonpano ja ratkaisovalta

kohta 2. Palvelutuotannon tehtävät

a. teknisen toimen hallinto, ~~sisältäen asumispalvelut~~ ja kunnan investointien rakennuttamispalvelut

~~b. ruoka- ja siivouspalvelut~~

b. Ateriapalvelut

c. Puhtauspalvelut

d. tilapalvelut

e. kunnallistekniset palvelut sisältäen kadut, vesilain mukaiset hulevesiasiat, yksityistiet, puistot ja muut yleiset alueet sekä varikon ja varastot

f. kaavoitus- ja mittauspalvelut, sisältäen maa- ja metsäomaisuuden hoitopalvelut ja käyttötehtävät

g. rakennusvalvontapalvelut

*perustelu: poistetaan asumispalvelut, kuuluu osaksi tilapalvelua ja isännöitsijän tehtäviin. Lisätään
valtuustossa päätetty uusi tulosityksikköjako*

kohta 4. Ratkaisovalta

poistetaan kohta 10.

perustelu: painovirheen tekninen korjaus

poistetaan kohta 12.

perustelu: päätösvalta vuokrista ja käyttökorvauksista siirretään isännöitsijälle kuten liiketilojen vuokrien määrittely jo on.

58 § ~~Huoltomestari~~ *Kiinteistöpäällikkö*

perustelu: huoltomestarin nimike muutettu kiinteistöpäälliköksi

59 § Isännöitsijä

kohta 3. Päättää kunnan ~~toimi- ja yritys~~tilojen vuokraamisesta, vuokrista, vuokrien tarkistuksista ja käyttömaksuista teknistä johtajaa kuultuaan

perustelu: poistetaan rajausta, päätösvalta koskee kaikkia vuokratiloja.

61 § ~~Maanmittausteknikko~~ *Maankäyttöinsinööri tai vaihtoehtoisesti maankäyttöpäällikkö*

perustelu: maanmittausteknikko on vanhentunut nimike eikä vastaa nykyisen tehtävän koulutusvaatimusta. Toimii mittauspalvelut tulostyöyksikön päällikkönä.

64 § ~~Ruoka- ja siivouspalvelujohtaja~~ *Ateriapalvelupäällikkö*

kohta 2. valitsee ~~siivouspalveluesimiehen sekä ruoka- ja siivouspalvelun~~ *ateriapalveluiden* henkilöstön

perustelu: Ruoka- ja siivouspalvelu tulostyöyksikkö jaettu ateriapalvelut tulostyöyksikköön ja puhtauspalvelut tulostyöyksikköön. Ruoka- ja siivouspalvelujohtaja virka muutettu ateriapalvelupäälliköksi.

65 § Asennusmestari

lisäys kohta 2. valitsee alaisensa henkilöstön

perustelu: toimii sähkömiehen esimiehenä

66 § Puhtauspalvelupäällikkö

kohta 1. päättää suunnittelu ja palvelusopimuksista sekä materiaalihankinnoista hankintavaltuuksiensa mukaisesti.

kohta 2. valitsee puhtauspalveluiden henkilöstön

perustelu: Ruoka- ja siivouspalvelu tulostyöyksikkö jaettu ateriapalvelut tulostyöyksikköön ja puhtauspalvelut tulostyöyksikköön. siivouspalveluesimiehen toimi muutettu puhtauspalvelupäällikön viraksi.

