

MUHOKSEN ASUNTO-OHJELMAN LAATIMINEN VUOSILLE 2021 - 2025

312/0.00.001/2020

Khall 30.03.2021 § 128

Kunnanjohtaja Jukka Syvävirta (puhelin 044-497 0001):

Muhoksen kunnanvaltuuston hyväksymän strategian tavoitteessa on esitetty yhtenä tavoitteena asunto-ohjelman laatiminen. Asunto-ohjelmaa ei ole kuitenkaan toteutettu resurssien puutteesta johtuen. Asunto-ohjelma koskettaa useita toimialueita ja etenkin teknistä palvelua ja sosiaali- ja terveystalvveluita.

Asunto-ohjelman tavoitteena on kunnan asuntotuotannon kokonaisuuden hallinta väestön ja palveluverkon kestävyvyyden näkökulmista, erityisryhmien huomioiminen ja määrittely sekä palvelutarpeet erityisesti ikääntyvän väestön (esim. senioriasuminen) näkökulmasta. Lisäksi asunto-ohjelman tavoitteena on vastata määrittelemällä asuntotyypijakaumaa Oulun seudun MAL-sopimuksen mukaiseen suuntaan. Asunto-ohjelman laatimisessa tulee huomioida mm. segregaaation ennaltaehkäisy monipuolisella asuntotarjonnalla.

Kunnanhallituksen kokouksessa 22.3.2021 asunto-ohjelman käynnistäminen oli esillä muissa asioissa. Sosiaali- ja terveystalvveluunta on kokouksessaan 17.3.2021/21 § lausunut asiassa:

Muhoksen kunnalla on ollut suunnitelmissa laatia asuntopoliittinen ohjelma, joka sisältää mm senioriasuntojen tarpeen selvittämisen. Valtuusto on vanhuspoliittisenohjelman hyväksymisen yhteydessä sisällyttänyt toimenpideohjelmaan senioriasuntojen rahoitus- ja terveyselvityksen. Lautakunta haluaa muistuttaa kunnanhallitusta ja teknistä lautakuntaa, että asuntopoliittisen ohjelman laadinta tulisi aloittaa mahdollisimman pian.

KJ:N ESITYS: Kunnanhallitus päättää käynnistää Muhoksen kunnan asunto-ohjelman laadinnan vuosille 2021 – 2025. Asunto-ohjelman päätavoitteet on esitetty esittelytekstissä. Ohjelman laadinnassa voidaan käyttää ulkopuolista asiantuntijatahoa. Kunnanhallitus esittää, että tekniset palvelut ja sosiaali- ja terveystalvvelut nimeävät asunto-ohjelman valmisteluun edustajansa.

Asunto-ohjelman koordinoinnista vastaa tekniset palvelut. Lisäksi kunnanhallitus esittää teknisille palveluille, että ulkopuolisen asiantuntijapalvelun hankintaan käytettäisiin esim. kk-koulun purkukustannuksesta säästöön jäänyttä määrärahaa.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.
