

ROKUAN TERVEYS- JA KUNTOUTTAMISSÄÄTIÖN KANTARAHASTON VAHVISTAMINEN

Khall 15.02.2021 § 66

Valmistelu: hallintopäällikkö Rauno Piippo vs. kunnanjohtajana (p. 044-497 0003):

Rokuan Terveys- ja kuntouttamissäätiön puolelta on lähestytty säätiön taustayhteisöjä seuraavalla pyynnöllä:

Säätiön johto on aiemmin ilmoitetun mukaisesti lähestynyt säätiön taustayhteisöjä esityksellä säätiön oman pääoman vahvistamiseksi säätiön sääntöjen 9 §:n mahdollistamin toimenpitein. Utajärven kunta on marraskuussa 2020 tehnyt päätöksen 50.000 euron pääomasijoituksesta säätiön kantarahastoon. Tämän esimerkillisen päätöksen jälkeen neuvottelut on jo käynnistetty tai tullaan käynnistämään kaikkien taustayhteisöjen kanssa joulukuu 2020 - kevät 2021 aikana.

Utajärven kunnassa asiaa on käsitelty valtuustossa 19.11.2020. Valmistelussa on todettu seuraavaa:

"Säätiön tausta ja tehtävät

Rokuan Terveys- ja kuntouttamissäätiö on perustettu vuonna 1972 ja Rokuan kuntoutustoiminta käynnistyi vuonna 1982.

Säätiö on yleishyödyllinen toimija. Rokuan Terveys- ja kuntouttamissäätiön sääntöjen 2 §:n mukaan säätiön tarkoituksena on kansanterveyden edistäminen. Säätiön tarkoituksen toteuttamiseksi säätiö voi sääntöjensä 3 §:n mukaan:

1. ylläpitää terveys- ja kuntouttamislaitosta
2. ylläpitää palveluasumis-, asumis- ja suojatyötoimintaa
3. tehdä tunnetuksi toimintaansa ja tavoitteitaan neuvonnalla, kursseilla ja julkaisutoiminnalla
4. käynnistää, edistää ja tukea hankkeita, joissa tutkitaan, kehitetään ja sovelletaan
5. käytäntöön kuntoutus-, hoito- ja taloustieteisiin liittyviä uusia sovellutuksia
6. omistaa ja hallita kiinteistöjä tai sellaisen asunto- ja/tai kiinteistöyhtiön tai muun sellaisen osakeyhtiön osakkeita, joissa harjoitetaan säätiön tarkoitusta edistävää toimintaa
7. omistaa sellaisen majoitus- ja ravitsemusliikettä harjoittavan yhtiön osakkeita, jonka palvelukset ovat pääasiallisesti tarkoitettu kuntoutettavien asiakkaiden käyttöön
8. omistaa sellaisen sairaala- tai terveydenhuollon palveluja tuottavan yhtiön osakkeita, jonka palvelukset edistävät kansanterveyttä
9. omistaa sellaisen yhtiön osakkeita, jonka tarkoituksena on palveluasumis-, asumis- ja suojatyötoiminta
10. vastaanottaa lahjoituksia, testamentteja ja kartuttaa omaisuuttaan muillakin

tavoin, ei kuitenkaan harjoittamalla liiketoimintaa.

Rokuan Kuntokeskus perustettiin alun perin sotiemme veteraanien kuntoutusta varten. Toimintaa on kehitetty viimeisten 15 vuoden aikana veteraanien luonnollisen poistuman johdosta. Muutos on vaatinut paljon pääomaa ja toimintojen kohdentamista uudelleen. Tämä koskee matkailutoimintaa, että kuntoutustoimintaa, joka on edelleen toiminnan vahva kivijalka. Säätiö on säilyttänyt toimintakykynsä sekä markkina-asemansa ns. voittoa tavoittelemattomana yleishyödyllisenä yhteisönä toimintaympäristössä, jossa suuria voittoja tavoittelevat yhtiöt valtaavat myös kuntoutustoiminnan markkinoita.

Säätiö on vahva alueellinen toimija. Säätiö perusti vuonna 2010 alueellisen kehittämissyhtiö Humanpolis Oy:n. Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiö on ollut merkittävä rahoittaja Rokuan alueen matkailuinfra kehittämisessä ja ylläpitämisessä mm. latujen ja muiden reitistöjen osalta. Säätiön ja sen tytäryhtiöiden maksama kiinteistövero on noin 55 000 euroa / vuosi. Säätiö on vuosien mittaan toteuttanut useita EU-rahoitteisia kehittämishankkeita. Säätiö on mukana monissa alueellisissa kehittämissuhteissa kuten esimerkiksi Euroregion, Tervantie ry ja Visit Oulu. Lisäksi Säätiö on tehnyt yhteistyötä Oulun yliopiston kanssa mm. osallistumalla tutkimushankkeisiin.

Työllistämisaikutukset Oulujokivarren kolmeen kuntaan ovat merkittävät. Kausityöntekijät mukaan luettuna konserni työllistää alueella vuosittain noin 100 henkilöä ja lisäksi välillisesti arviolta 30-50 henkilöä. Säätiö ja sen tytäryhtiöt ovat tuoneet alueelle elinvoimaa ja hyvinvointia merkittävällä panoksella. Konserni on tarjonnut Oulujokivarren kuntien asukkaille työpaikkoja ja tuonut merkittävää matkailutuloa kunnille Rokuan alueen matkailun lippulaivana jo lähes neljän vuosikymmenen ajan.

Säätiön pääoma on perustamisvaiheessa 1970-1980 luvun vaihteessa muodostunut seuraavasti:

Peruspääoma 2.691,01 euroa

Käyttörahoisto / lahjoitusvarat 2.999,05 euroa

Kantarahasto 105.008,39 euroa

Yhteensä 110.698,45 euroa

Myöhemmässä vaiheessa (1990-luvun yhteiskunnallisen talouskriisin aikana), on lahjoitusrahastoon kertynyt 19.589,22 euroa lahjoitusvaroja.

Säätiön omaan pääomaan on taustayhteisöjen sijoituksin sekä lahjoitusvaroin kertynyt koko sen historian aikana ainoastaan 130 287 euroa kun Päivärinnesäätiön vuonna 2008 sulautuneet varat 142 959 euroa jätetään huomioimatta.

Säätiön jäsenjärjestöjä ovat Utajärven, Vaalan ja Muhoksen kunnat, Rokuan seura ry, Pohjois-Pohjanmaan sydänpiiri ry, Sotainvalidien Veljesliiton

Pohjois-Pohjanmaan piiri ry, Utajärven Reumayhdistys ry, Suomen CP-liitto ry, Suomen Reumaliitto Ry, Oulun Diakonissalaitoksen säätiö, Pohjois-Pohjanmaan Sotaveteraanipiiri ry, Rintamaveteraanien Oulun piiri ry, Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä, Oulun kaupunki, Oulun seudun koulutuskuntayhtymä ja Oulun seudun ammatilliset opettajat ry.

Nykytila

Koronapandemia on aiheuttanut säätiön tytäryhtiö Rokuan Kuntoutus Oy:n toimintaan ja talouteen äkillisiä ja hyvin merkittäviä muutoksia. Vuoden 2020 matkailuliiketoiminnan varaustilanteeseen ensimmäiset vaikutukset tulivat kv-asiakkaiden ryhmäperuutuksien myötä tammi-helmikuun vaihteessa. Maaliskuussa tapahtui täydellinen pysähtyminen sekä kuntoutus- että kylpylähotelli liiketoiminnoissa johtuen Suomessa voimaan tulleen poikkeuslain myötä annetuista viranomais määräyksistä ja -suosituksista.

Säätiön johto informoi maaliskuussa 2020 rahoittajia pandemian aiheuttamista riskeistä säätiön lainanmaksukykyyn. Keskustelut rahoittajien kanssa on käyty hyvässä ja rakentavassa yhteistyöhengessä. Samassa yhteydessä on neuvoteltu kriisiajan ja sen jälkeisistä rahoitusjärjestelyistä. Rahoituslaitokset ovat neuvotteluissa korostaneet, että jatkorahoitusneuvottelut, erityisesti lisärahoituksen saaminen, vaatii nyt myös taustayhteisöjen nykyistä aktiivisempaa sitoutumista Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiön toimintaan. Tilintarkastajat ovat lisäksi 11.5.2020 antamassaan tilintarkastuskertomuksessa viitanneet toimintakertomuksessa esille tuotuun riskiin rahoituksen riittäväydestä.

Lainarahoituksen lisäksi tarvitaan myös oman pääoman vahvistamista. Rokuan Terveys- ja Kuntouttamissäätiön hallitus on 28.8.2020 kokouksessaan päättänyt lähestyä taustayhteisöjä esityksellä säätiön oman pääoman vahvistamiseksi säätiön sääntöjen 9 §:n mahdollistamin toimenpitein. Tavoitteena on vahvistaa omaa pääomaa n. 0,25-0,5 miljoonalla eurolla.

Rokua Terveys- ja kuntouttamissäätiö on esittänyt Utajärven kunnalle 50 000-100 000 euron pääomasijoitusta säätiön omaan pääoman kantarahastoon, jotta jatkoneuvottelut rahoituslaitosten kanssa saadaan vietyä onnistuneesti päätökseen. Säätiö käy keskustelua myös muiden säätiön jäsenjärjestöjen kanssa liittyen säätiön kantarahaston pääoman vahvistamiseen.

Kunnanjohtaja on neuvotellut asiasta valtuustoryhmien puheenjohtajien kanssa 5.11.2020 ja puheenjohtajat ovat kannattaneet esitystä, että Utajärven kunta osallistuu Rokua Terveys- ja kuntouttamissäätiön kantarahaston pääoman vahvistamiseen 50 000 eurolla.

Utajärven valtuuston päätös

1. Kunta pääomittaa Rokuan Terveys- ja kuntouttamissäätiön oman pääoman kantarahastoa 50 000 eurolla.

2. Pääomitus kirjataan vuosikuluna vuodelle 2020.
3. Pääomitus katetaan vuoden 2020 tulorahoituksella."

Muhoksen kunnan konsernijaoston kokouksessa 3.2.2021 on kuultu Rokuan Terveys- ja kuntouttamissäätiön edustajana hallituksen puheenjohtajaa Kyösti Juujärveä sekä Rokua-konsernin edustajina konsernijohtajaa Heli Kaikkosta ja talousjohtaja Jussi Liedestä.

Nyt kyseessä on säätiön kantarahastoon tehtävä pääomitus, joka on valtuuston päätettävissä oleva kertaluonteinen suoritus. Suoritus käsitellään tulosvaikutteisena kuluna maksuvuonna.

Kunnanjohtaja Jukka Syvävirta on Rokuan Terveys- ja kuntouttamissäätiön hallituksen jäsenenä ilmoittanut olevansa esteellinen asian kohdalla. Asian on kunnanhallituksen esityslistalle valmistellut hallintopäällikkö Rauno Piippo vs. kunnanjohtajana.

VS. KJ:N ESITYS: Esitellään kokouksessa.

KÄSITTELY: Merkittiin pöytäkirjaan, että konsernijaoston puheenjohtaja Teuvo Pikkuaho, kunnanhallituksen puheenjohtaja sekä vs. kunnanjohtaja selostivat asiaa kokouksessa.

Käydyn keskustelun aikana Heid Pöykiö esitti, että säätiölle ei annetta pyydettyä 50 000 euroa.

Keskustelun lopuksi vs. kunnanjohtaja teki päätösesityksensä:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle seuraavaa:

1. kunta pääomittaa Rokuan Terveys- ja kuntouttamissäätiön oman pääoman kantarahastoa 25 000 eurolla
2. pääomitus kirjataan vuosikuluna vuodelle 2021
3. pääomitus heikentää kunnan vuoden 2021 tulosta.

Keskustelun asiasta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että Heidi Pöykiö on tehnyt vs. kunnanjohtajan esityksestä poikkeavan esityksen, joka kannattamattomana raukeaa.

PÄÄTÖS: Kunnanhallitus hyväksyi vs. kunnanjohtajan esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Heidi Pöykiö jätti päätökseen suullisen eriävän mielipiteen.
