

KAAVOITUKSEN TYÖOHJELMA VUODELLE 2021

21/6.69/2021

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto 09.02.2021 § 3

Valmistelijat: Arkkitehti Timo Leikas (044 497 0312) ja kaavoituspäällikkö Tiia Possakka (050 591 7240)

Muhoksen kunnan vuoden 2021 talousarviossa on maankäytön ja kaavoituksen sitovuustasolle varattu asiantuntijapalvelujen hankintaan 38 000 €. Summa on varattu asemakaavoituksen edistämiseen. Lisäksi Ympäristöministeriö on myöntänyt Muhoksen kunnalle 17 500 € avustuksen julkisen sektorin puun käyttöä rakentamisessa edistäviin hankkeisiin. Avustusta haettiin Kirkkosaaren puurakentamisen kehittämishankkeeseen siten, että kunnan omarahoitusosuus on 7 500 €. Omarahoitusosuudesta 2 500 € kohdistuu asiantuntijapalvelujen hankintaan ja 5 000 € palkkoihin sekä asiantuntijapalvelujen oston muilta kunnilta (Oulujokilaakson maankäytön ja elinympäristön suunnittelun yhteistyön kautta).

Maankäytön ja kaavoituksen sitovuustason määrärahojen käytöstä vastaa kunnanhallitus.

ARKKITEHDIN EHDOTUS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi alla olevan kaavoituksen työohjelman vuodelle 2021.

Kirkkosaaren kehittäminen ja asemakaava: 19 500 € (lisäksi YM:n avustus)
Korivaaran yrityspuiston asemakaava: 9 500 €
Nokiankankaan asemakaava: 5 500 €
Lukkarinkankaan asemakaava: 2 500 €
Ajantasakaavan ylläpito: 1 000 €
Yhteensä 38.000 euroa

Hankkeiden käynnistämisestä päätetään erikseen.

TEKNISEN JOHTAJAN ESITYS:

Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyy arkkitehdin ehdotuksen

KÄSITTELY: Kaavoitusinsinööri Tiia Possakka esitteli kaavoituksen työohjelman vuodelle 2021. Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti esitystään.

Kirkkosaaren kehittäminen ja asemakaava: 19 500 € (lisäksi YM:n avustus)

Korivaaran yrityspuiston asemakaavaan varattu raha 9.500 € siirretään teollisuus- ja työpaikkatonttien kehittämiseen. Kohde tarkentuu kuluvan vuoden aikana.

Nokiankankaan asemakaava: 5 500 €

Lukkarinkankaan asemakaava: 2 500 €

Ajantasakaavan ylläpito: 1 000 €

Yhteensä 38.000 euroa

PÄÄTÖS: Maankäyttö- ja kaavoitusjaosto hyväksyi teknisen johtajan muutetun esityksen yksimielisesti.
